



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 3 kwietnia 2025 r.

Poz. 1606

### **INFORMACJA NR 1/2025 BURMISTRZA DRAWNA**

z dnia 31 marca 2025 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze gminy Drawno**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 725) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r., Nr 250, poz. 1873) informuję, co następuje:

**§ 1.** Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze gminy Drawno stanowi załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

Burmistrz Drawna

**Wojciech Wiśniowski**

Załącznik nr 1 do informacji Nr 1/2025 Burmistrza Drawna z dnia 31 marca 2025 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok  
położonych na obszarze gminy Drawno**

**a) I półrocze**

[illegible]

|  |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  | C | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |
|--|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|

## b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |                                                                         |                     |         |                    |           |       |           |                     |            |       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|--------------------|-----------|-------|-----------|---------------------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                                             | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |                     |         |                    |           |       |           |                     |            |       |
|                                                                 |                 | do 1918 r.                                                              |                     | 1919-45 |                    | 1946-1970 |       | 1971-2002 |                     | Po 2002 r. |       |
|                                                                 |                 | zły*                                                                    | dobry               | zły     | dobry              | zły       | dobry | zły       | dobry               | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                       | A               | .....                                                                   | 1) 8,12<br>2) 11,46 | .....   | .....              | .....     | ..... | .....     | 1) 9,92<br>2) 16,82 | .....      | ..... |
|                                                                 | B               | 1) 1,50<br>2) 2,60                                                      | .....               | 2,50    | 1) 3,50<br>2) 4,00 | .....     | 3,00  | .....     | 3,00                | .....      | ..... |
|                                                                 | C               | .....                                                                   | .....               | .....   | .....              | .....     | ..... | 2,25      | 2,10                | .....      | ..... |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                          | A               | .....                                                                   | 1) 8,19<br>2) 11,88 | 2,50    | 1,93               | .....     | ..... | .....     | 1) 9,47<br>2) 12,23 | .....      | ..... |
|                                                                 | B               | 1) 1,50<br>2) 2,60                                                      | 1,00                | 2,50    | 1) 3,50<br>2) 4,00 | .....     | 3,00  | .....     | 2,83                | .....      | ..... |
|                                                                 | C               | .....                                                                   | .....               | .....   | .....              | .....     | ..... | 2,25      | .....               | .....      | ..... |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>               | A               | .....                                                                   | .....               | 2,50    | 1,93               | .....     | ..... | .....     | 1) 8,70<br>2) 14,24 | .....      | ..... |
|                                                                 | B               | 1) 1,50<br>2) 2,60                                                      | 1,00                | 2,50    | 1) 3,50<br>2) 4,00 | .....     | 3,00  | .....     | 1) 6,98<br>2) 12,92 | .....      | ..... |
|                                                                 | C               | .....                                                                   | .....               | .....   | .....              | .....     | ..... | .....     | .....               | .....      | ..... |
| Powyżej 80 m <sup>2</sup>                                       | A               | .....                                                                   | .....               | .....   | .....              | .....     | ..... | .....     | 1) 5,27<br>2) 7,89  | .....      | ..... |
|                                                                 | B               | 2,60                                                                    | 1,00                | .....   | 3,00               | .....     | ..... | .....     | .....               | .....      | ..... |
|                                                                 | C               | .....                                                                   | .....               | .....   | .....              | .....     | ..... | .....     | .....               | .....      | ..... |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* – budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek