



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 15 stycznia 2026 r.

Poz. 254

### UCHWAŁA NR XXIV/179/2025 RADY MIEJSKIEJ W SIANOWIE

z dnia 30 grudnia 2025 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sianów w części obrębu Skibno**

Na podstawie art. 20 ust. 1 oraz art. 27b ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, iż projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sianów uchwalonego uchwałą Nr XXXIX/229/01 z dnia 14 lipca 2001 r., zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Sianowie Nr XLVII/264/06 z dnia 21 lipca 2006 r., Nr L/315/10 z dnia 23 lutego 2010 r., Nr LXIV/383/10 z dnia 29 października 2010 r., Nr VI/30/2015 z dnia 30 marca 2015 r., Nr XXVI/155/206 z dnia 29 czerwca 2016 r., Nr LVII/380/2018 z dnia 27 sierpnia 2018 r. oraz Nr LVIII/422/2022 z dnia 29 grudnia 2022 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sianów w części obrębu Skibno, przyjętego uchwałą Nr XXXV/239/2021 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 9 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 26 maja 2021 r. poz. 2230), zwany dalej „zmianą planu”.

2. Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 19,70 ha i dotyczy ustaleń w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami 1P,U, 2P,U, 3P,U i 4P,U.

3. Integralną częścią niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik Nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 4) załącznik Nr 2 – dane przestrzenne zmiany planu.

§ 2. 1. W uchwale Nr XXXV/239/2021 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 9 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sianów w części obrębu Skibno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 26 maja 2021 r. poz. 2230) w § 17 ust. 3 pkt 4 lit. a wyrazy „wysokość zabudowy – dla budynków maksymalnie 15,0 m” zastępuje się wyrazami „wysokość zabudowy – dla budynków maksymalnie 16,5 m”.

2. Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowany w skali 1:1000 zawierający wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sianów, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXV/239/2021 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 9 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sianów w części obrębu Skibno, pozostaje bez zmian.

3. Zmiana planu nie wpływa na rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXV/239/2021 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 9 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sianów w części obrębu Skibno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sianowie

**Tomasz Przygudzki**

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIV/179/2025

Rady Miejskiej w Sianowie

z dnia 30 grudnia 2025 r.

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu**

Do projektu zmiany planu udostępnionego w terminie określonym na wnoszenie uwag nie wniesiono żadnych uwag. Wobec faktu, że w czasie prowadzonych konsultacji społecznych do projektu planu miejscowego nie wniesiono żadnych uwag, po ich zakończeniu nie sporządzono wykazu uwag do projektu aktu planowania przestrzennego i tym samym propozycji ich rozpatrzenia i uzasadnienia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIV/179/2025  
Rady Miejskiej w Sianowie  
z dnia 30 grudnia 2025 r.  
Załącznik2.gml

**Dane przestrzenne zmiany planu**