



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 4 lutego 2026 r.

Poz. 520

UCHWAŁA NR XIX/131/26 RADY GMINY ŚWIESZYNO

z dnia 29 stycznia 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świeszyno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LII/314/22 Rady Gminy Świeszyno z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świeszyno (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 2137 ze zm.) w § 9 po ust. 14 dodaje się:

1) ust. 15 w brzmieniu:

„15. W przypadku, gdy w mieszkaniowym zasobie Gminy pozostaje wolny lokal, który nie może zostać wynajęty z uwagi na:

- 1) brak osób, których struktura gospodarstwa domowego odpowiada parametrom technicznym i powierzchniowym wolnego lokalu, lub
- 2) wyczerpanie listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu w danym roku kalendarzowym,

– dopuszcza się zawarcie umowy najmu z osobą nieujęta w wykazie, która złożyła wniosek o najem lokalu mieszkalnego i spełnia kryteria określone w niniejszej uchwale.”;

2) ust. 16 w brzmieniu:

„16. Zawarcie umowy najmu w trybie określonym w ust. 15 następuje:

- 1) po pozytywnej weryfikacji kompletności złożonego wniosku oraz spełnienia kryteriów, o których mowa w § 3 i 5,
- 2) po zasięgnięciu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej,
- 3) na podstawie decyzji Wójta Gminy Świeszyno.”;

3) ust. 17 w brzmieniu:

„17. Informacja o zawarciu umowy najmu w trybie określonym w ust. 15 podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Świeszyno, w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia, na okres 30 dni w celu zapewnienia kontroli społecznej.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świeszyno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogdan Koryga