



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 5 marca 2026 r.

Poz. 960

INFORMACJA BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 18 lutego 2026 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Gminy Choszczno

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) przesyłam informację w załączniku.

Burmistrz

Artur Raczyński

Załącznik do informacji

Burmistrza Choszczna

z dnia 18 lutego 2026 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok
położonych na obszarze Gminy Choszczno**

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	1) **** 2)...	-	-	-	-	4,20	-	1) 4,20 2) 15,40	-	15,40
	B	-	4,90	-	-	-	-	-	1) 4,78 2) 9,65	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	A	-	-	-	-	-	4,20	-	1) 3,60 2) 15,40	-	15,40
	B	-	-	4,62	4,90	-	-	-	4,90	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2 do 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 3,60 2) 15,40	-	-
	B	-	4,90	-	4,90	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	1) **** 2)...	-	-	-	-	4,20	-	1) 4,20 2) 15,40	-	15,40
	B	-	4,90	-	-	-	-	-	1) 5,69 2) 9,65	-	-

40 m2 do 60 m2	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A	-	-	-	-	-	4,20	-	1) 3,60 2) 15,40	-	15,40
powyżej 60 m2 do 80 m2	B	-	-	-	4,45	-	4,80	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	4,90	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	1) 3,60 2) 15,40	-	-
	B	-	4,90	4,38	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

1) **** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek