



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 3 czerwca 2015 r.

Poz. 3604

UCHWAŁA NR VII/58/15 RADY MIASTA I GMINY GOŁAŃCZ

z dnia 28 maja 2015 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, poz. 379 oraz poz. 1072) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 oraz ust. 11 a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 poz. 83 oraz z 2015 poz. 373) Rada Miasta i Gminy Gołańcz uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielania osobom fizycznym bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, stanowiących własność Miasta i Gminy Gołańcz.

§ 2. Udziela się osobom fizycznym bonifikatę w wysokości 90% od opłaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, jeżeli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:

- 1) sposób korzystania z nieruchomości zgodny jest z przepisami prawa;
- 2) zapłata opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zostanie uiszczona jednorazowo;
- 3) nieruchomość wykorzystywana jest wyłącznie na cele mieszkaniowe;
- 4) nieruchomość nie stanowi dla użytkownika wieczystego lub innej osoby adresu lub siedziby zgłoszonej do właściwej ewidencji bądź rejestru działalności gospodarczej;
- 5) niezaleganie wobec gminy z należnościami podatkowymi oraz cywilnoprawnymi.

§ 3. Bonifikaty udziela się na wniosek użytkownika wieczystego lub współużytkowników wieczystych.

§ 4. Do spraw wszczętych przed wejściem w życie niniejszej uchwały i niezakończonych decyzją ostateczną, stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gołańcz.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Gołańcz
(-) Józef Ryłko