



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 1 października 2015 r.

Poz. 5570

### UCHWAŁA NR X/89/2015 RADY MIEJSKIEJ KRZYWIŃ

z dnia 21 września 2015 r.

#### **w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zm.)

- art. 4 ust. 1, ust. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2012 roku, poz. 83 ze zm.) **Rada Miejska uchwala co następuje:**

**§ 1.** Określa się warunki udzielania bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywiń, zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub garażami.

- a) Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od opłaty wynikającej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości osobom fizycznym i prawnym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości.
- b) Bonifikata dotyczy lokali mieszkalnych i garaży. Jeżeli w lokalu mieszkalnym osoba fizyczna lub prawna prowadzi działalność gospodarczą to prawo do bonifikaty przysługuje części lokalu bez powierzchni zgłoszonej do Urzędu Skarbowego jako koszt działalności gospodarczej.

**§ 2.** Bonifikata, zostanie udzielona, jeżeli użytkownik wieczysty;

- a) W chwili wydania decyzji nie zalega ze zobowiązaniami finansowymi wobec Gminy Krzywiń, związanymi z prawem użytkowania wieczystego stanowiącym przedmiot przekształcenia,
- b) Poniesie koszty związane z przekształceniem, w tym koszty wyceny rzeczoznawcy majątkowego
- c) Korzysta z nieruchomości zgodnie z umową lub decyzją administracyjną, na podstawie której ustanowione zostało prawo użytkowania wieczystego.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr IX/82/2015 Rady Miejskiej Krzywiń z dnia z dnia 23 czerwca 2015 roku w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywiń.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
(-) Krystyna Motławska