



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 18 listopada 2015 r.

Poz. 6938

UCHWAŁA NR XII/79/2015 RADY GMINY STRZAŁKOWO

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej, Iwaskiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 14 ust. 8, art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 199 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XXVIII/249/2013 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej, Iwaskiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego, Rada Gminy Strzałkowo uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo przyjętego Uchwałą Nr III/29/2015 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 29 stycznia 2015 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej, Iwaskiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego, zwany dalej planem, którego granice wskazuje rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej, Iwaskiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załącznika nr 1 – rysunku planu sporządzonego na kopii mapy zasadniczej w skali 1: 500.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są ponadto:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 2;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury należących do zadań własnych gminy - stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych, przy czym nie dotyczy to linii przesyłowych, sieci uzbrojenia terenu, ogrodzeń, wolnostojących pylonów i masztów oraz dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy budynku jak: gzymsy, balkony, tarasy, zadaszenia, jednak nie więcej niż o 1 m;
- 2) obszarze planu - należy przez to rozumieć obszar objęty planem miejscowym, zawarty w granicach przedstawionych na rysunku planu;

- 3) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć inne obowiązujące przepisy prawa poza niniejszą uchwałą;
- 4) przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć ustalone lub dopuszczone niniejszym planem miejscowym formy i cele zagospodarowania terenu;
- 5) terenie - należy przez to rozumieć fragment obszaru planu o określonym przeznaczeniu lub określonym sposobie zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym terenu;
- 6) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 7) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć, wyznaczone na rysunku planu, linie wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 8) miejscu parkingowym - należy przez to rozumieć miejsce przeznaczone do parkowania samochodów, urządzone w formie miejsca postojowego na powierzchni terenu lub miejsca w garażu, stanowiącego część budynku;
- 9) adaptacji - należy przez to rozumieć zachowanie istniejącej zabudowy z przebudową, remontami;
- 10) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o nachyleniu połaci od 0° do 12°;
- 11) powierzchni całkowitej zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię liczoną po zewnętrznym obrysie ścian budynków.

§ 3. 1. Na rysunku planu przedstawione są następujące obowiązujące oznaczenia graficzne ustalające:

- 1) granice planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole terenu złożone z oznaczenia literowego;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Na rysunku planu przedstawione są następujące oznaczenia graficzne mające charakter informacyjny:

- 1) teren drogi publicznej – droga krajowa nr 92 — KD 92;
- 2) istniejący zjazd z drogi krajowej nr 92.

3. W obszarze objętym planem wyodrębnia się zgodnie z rysunkiem planu teren oznaczony symbolem przeznaczenia MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, dla którego plan ustala szczegółowe zasady zagospodarowania.

§ 4. 1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego polegające na:

- 1) na terenie objętym granicami planu dopuszcza się lokalizację urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej;
- 2) na terenie objętym granicami planu dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garażowych bezpośrednio przy granicy działki oraz w odległości 1,5 m od granicy działki;
- 3) na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, ustala się realizację tylko funkcji usługowej lub tylko funkcji mieszkaniowej lub funkcji mieszkaniowej i usługowej (mieszanej);
- 4) dla naziemnych urządzeń infrastruktury nie wymaga się zachowania ustalonych planem linii zabudowy;
- 5) do zazielenienia działki powinny być użyte gatunki naturalnie występujące w krajobrazie;
- 6) wszelkie planowane na obszarze objętym planem budowle o wysokości równej i większej niż 50 m n.p.t. należy każdorazowo zgłaszać do Szefostwa Służb Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP – przed wydaniem pozwolenia na ich budowę.

§ 5. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz prowadzenia prac trwale naruszających stosunki gruntowo-wodne na obszarach objętych planem;

- 2) zachowanie w maksymalnym stopniu istniejącej zieleni;
- 3) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone powinny być pokryte zielenią lub uprawami, stanowiąc powierzchnie biologicznie czynne;
- 4) ustala się obowiązek wyposażenia działek w miejsca do gromadzenia odpadów, urządzone zgodnie z istniejącym w gminie systemem oczyszczania i przepisami odrębnymi;
- 5) zakazuje się budowy zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i indywidualnych oczyszczalni ścieków;
- 6) masy ziemne w szczególności wierzchnie, najbardziej żyzne warstwy gleby, przemieszczane w trakcie prowadzonych prac budowlanych, należy w pierwszej kolejności zagospodarować w granicach działki, a w sytuacji kiedy nie będą mogły być w ten sposób wykorzystane, traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) dopuszczalne poziomy hałasu na terenie oznaczonym w planie symbolem MN,U – należy przyjmować jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- 8) dopuszcza się wznoszenie budynków w zasięgu oddziaływania drogi krajowej, pod warunkiem zastosowania przez inwestorów środków technicznych zmniejszających poziom hałasu w budynkach do wartości normatywnych.

§ 6. 1. Na terenie objętym planem nie wskazuje się obiektów i obszarów objętych ochroną dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 7. 1. Na terenie objętym planem nie występują obszary przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisów odrębnych oraz nie wyznacza się granic obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji.

§ 8. 1. Na terenie objętym planem nie wskazuje się terenów i obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.

§ 9. 1. Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania:

- 1) adaptuje się na terenie objętym planem istniejącą zabudowę usytuowaną w granicy działki;
- 2) wszystkie inwestycje na terenie objętym ustaleniami planu, które zostały zrealizowane, rozpoczęte lub są realizowane, lecz są niezgodne z jego ustaleniami, zostają uznane za przyjęte, z możliwością przebudowy i remontów;
- 3) w granicach planu dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.

§ 10. 1. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- 1) do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem ustala się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenu;
- 2) dla terenów objętych planem nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

2. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się:

§ 11. 1. Na terenie objętym planem obowiązują następujące ustalenia ogólne dotyczące infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obowiązek wykonywania pełnego uzbrojenia obszaru w podstawową sieć infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia i obiektów infrastruktury technicznej jako towarzyszących inwestycjom na terenie objętym planem.

2. W zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej;
- 2) w trakcie realizacji planu, na całym obszarze opracowania zezwala się na lokalizację zadań dla realizacji inwestycji celu publicznego i wydzielanie terenu dla ich potrzeb;

- 3) na terenie gdzie wystąpi zwiększone zapotrzebowanie w zakresie zasilania w energię elektryczną, a zasilanie z istniejącej sieci nie będzie możliwe, dopuszcza się budowę stacji transformatorowych i sieci zasilających średniego napięcia oraz niskiego napięcia odpowiednio do zbilansowanych potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne;
- 4) określenie zakresu ostatecznej rozbudowy sieci i liczby stacji transformatorowych będzie możliwe po określeniu zapotrzebowania na moc;
- 5) wszystkie istniejące na obszarze urządzenia elektroenergetyczne należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu, zachowując bezpieczne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, i tak dla napowietrznych linii elektroenergetycznych należy wydzielić pas technologiczny wynoszący dla:
 - a) linii 15 kV – 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii,
 - b) linii 0,4 kV – 3 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii,
 - c) w obrębie pasów technologicznych zakazuje się lokalizacji budynków i budowli oraz zieleni wysokiej,
 - d) warunki lokalizacji wszelkich obiektów w sąsiedztwie linii wymagają uzgodnienia z administratorem sieci;
- 6) dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych, w tym stacji transformatorowych nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy.

3. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków komunalnych do oczyszczalni ścieków, poprzez istniejącą sieć kanalizacji na warunkach określonych przez właścicieli sieci oraz w oparciu o przepisy odrębne;
- 2) zakaz odprowadzenia ścieków przemysłowych o przekroczonych normach zanieczyszczeń do zewnętrznego systemu kanalizacji bez ich podczyszczania w indywidualnych podczyszczalniach ścieków.

4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

- 1) wody opadowe i roztopowe z posesji należy zagospodarować we własnym zakresie bez naruszania interesu osób trzecich;
- 2) dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z dachów oraz terenów utwardzonych kanałami otwartymi do urządzeń podczyszczających i dalej do odbiorników tych wód;
- 3) docelowo odprowadzanie ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni do sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi lub ich retencjonowanie i wtórne wykorzystanie do celów nawodnień po uprzednim podczyszczeniu do jakości określonej w przepisach odrębnych.

5. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się przyłączenie obszaru do istniejącej i nowoprojektowanej sieci wodociągowej;
- 2) ustala się zakaz lokalizacji budynków, budowli, nasadzeń drzew oraz zieleni, której system korzeniowy będzie powodował uszkodzenia uzbrojenia podziemnego w strefie 5 m od osi istniejącego wodociągu.

6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- 1) do celów grzewczych jako źródeł ciepła należy stosować: paliwo gazowe, płynne, paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz wykorzystanie energii elektrycznej i odnawialnych źródeł energii;
- 2) stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
- 3) w przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz ziemny przyłączenie odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w przepisach odrębnych, po każdorazowym uzgodnieniu z operatorem systemu dystrybucyjnego.

7. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- 1) obowiązek gromadzenia odpadów komunalnych, w tym odpadów niebezpiecznych powstałych w procesach technologicznych w wydzielonych i odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w sposób zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy z uwzględnieniem segregacji odpadów;
 - 2) odpady komunalne z posesji należy w pierwszej kolejności poddawać odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady te należy unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.
8. Podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe.

Rozdział 2.

Ustalenia szczegółowe

§ 12. 1. Obowiązujące ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN,U:

- 1) przeznaczenie terenu – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług;
- 2) zakaz lokalizacji usług mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) zakaz lokalizacji wszelkiej działalności hurtowej, składowej, magazynowej lub produkcyjnej oraz dystrybucji takich towarów jak gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;
- 4) parametry zabudowy mieszkaniowej:
 - a) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych + suterena,
 - b) wysokość całkowita zabudowy do 10,0 m,
 - c) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci 22°-45°, pokrycie z dachówki lub materiałów ją imitujących, dopuszcza się dachy płaskie;
- 5) parametry zabudowy usługowej:
 - a) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych + suterena,
 - b) wysokość całkowita zabudowy do 10,0 m,
 - c) dachy dowolne, pokrycie dowolne;
- 6) parametry zabudowy garażowej i gospodarczej:
 - a) zabudowa jednokondygnacyjna,
 - b) wysokość całkowita zabudowy do 7,0 m,
 - c) dachy płaskie lub spadziste o nachyleniu połaci 22°-45°, pokrycie dowolne;
- 7) zasady zagospodarowania terenu
 - a) maksymalny wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki – 0,45,
 - b) minimalny wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki – 0,05,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna – min. 30% powierzchni działki,
 - d) w granicach nieruchomości należy zapewnić 1 miejsce parkingowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej,
 - e) w granicach nieruchomości należy zapewnić co najmniej 1 miejsce parkingowe dla budynku mieszkalnego,
 - f) liczbę miejsc parkingowych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy ustalać zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - g) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- 8) obsługa komunikacyjna terenu zapewniona jest poprzez ulicę Mickiewicza;
- 9) utrzymuje się istniejący zjazd z drogi krajowej nr 92 do działki nr geod. 1343;
- 10) utrzymuje się istniejący podział na działki budowlane.

Rozdział 3. Postanowienia końcowe

§ 13. 1. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30 % dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia MN,U.

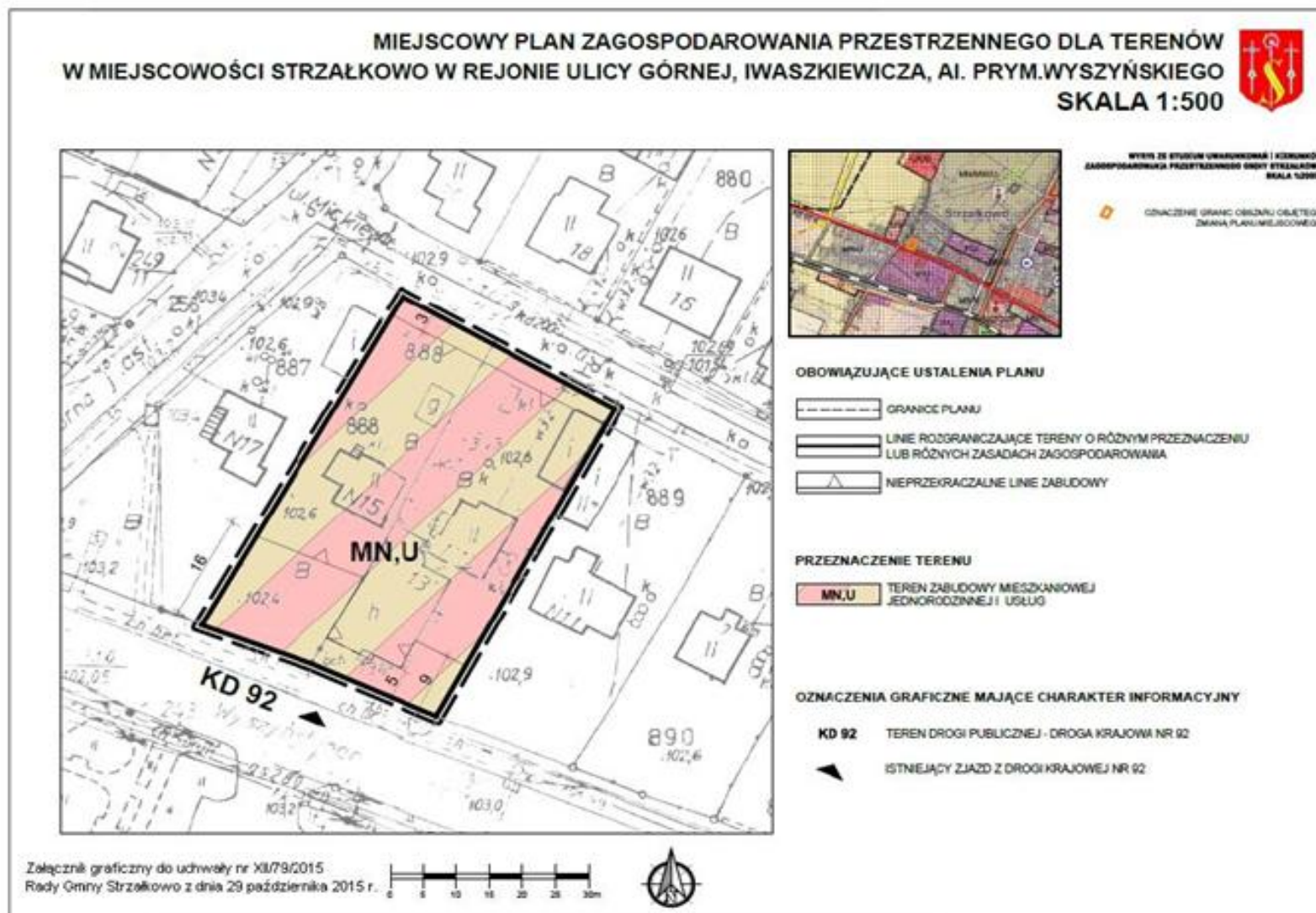
2. W granicach obszaru objętego niniejszym planem miejscowym tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Rady Gminy Strzałkowo nr XXII/199/2013 z dnia 14 marca 2013 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Strzałkowo (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego poz. 3103 z dnia 22.04.2013r.).

3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzałkowo.

4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

5. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Strzałkowo.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Kazimierz Pawlak



Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XII/79/2015
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 29 października 2015 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
RADY GMINY STRZĄLKOWO

**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej,
Iwazkiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Rada Gminy Strzałkowo rozstrzyga, co następuje:

§1. Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2001 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzałkowo ogłosił w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie o pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Termin wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu określono w dniach od 24.03.2015 r. do 24.04.2015 r., w dniu 10.04.2015 r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

§2. Do wyłożonego projektu planu złożono jedną uwagę o treści „biorąc pod uwagę, że teren dotyczy gruntów zainwestowanych i planowana jest przebudowa istniejących obiektów, proszę o wprowadzenie zapisu umożliwiającego ewentualne zbliżenie do drogi krajowej nr 92 i drogi gminnej ul. Mickiewicza”, która została uwzględniona przez Wójta Gminy Strzałkowo.

§3. Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2001 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzałkowo po ponownym uzgodnieniu projektu planu z GDDKiA, ogłosił w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie o drugim wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Termin wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu określono w dniach od 05.08.2015 r. do 01.09.2015 r., w dniu 14.08.2015 r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

§4. Do wyłożonego po raz drugi projektu planu w ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Gminy Strzałkowo nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag.

§5. Rada Gminy Strzałkowo stwierdziła, że do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej, Iwazkiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego złożono jedną uwagę, która została uwzględniona.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XII/79/2015
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 29 października 2015 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY STRZĄLKOWO

o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.), po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej, Iwaskiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego, **Rada Gminy Strzałkowo postanawia:**

§1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty mieszkańców stanowiące zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy 7. dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) zadania własne gminy, zapisane w niniejszym planie obejmują:

- 1) rozbudowę , przebudowę , remonty sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- 2) planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energią elektryczną i paliwa gazowe.

2. Realizacja ww. inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m.in. z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze późn. zm.), ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), ustawą z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.), ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 139) oraz ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.). Sposób realizacji ww. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy określają uchwalane przez Radę Gminy Strzałkowo strategie, plany i programy w tym m.in. wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wieloletnie programy inwestycyjne i inne.

§2. 1. Zadania w zakresie ww. inwestycji finansowane będą w całości lub w części z budżetu gminy oraz ze źródeł zewnętrznych (takich jak m.in. środki własne przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych, środki strukturalne, fundusze unijne i poza unijne, kredyty i pożyczki i inne), w oparciu o obowiązujące przepisy i zawarte umowy.

2. Finansowanie ww. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.).

3. Wydatki majątkowe gminy, wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy oraz inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budowy będą uchwalane w uchwale budżetowej Rady Gminy Strzałkowo.