



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 15 grudnia 2015 r.

Poz. 8440

UCHWAŁA NR 22/1232/2015 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W POZNANIU

z dnia 4 listopada 2015 r.

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 i art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1113, z późn. zm.) oraz art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu:

stwierdza nieważność

uchwały Nr XII/80/15 Rady Gminy Kobyla Góra z dnia 30 września 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XX/119/12 Rady Gminy Kobyla Góra z dnia 25 października 2012 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych, w części obejmującej wyrażenie w brzmieniu:

położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty i budynki nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13.12.2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

zamieszczone w formularzu ZN-1/B - Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości do załącznika Nr 1 – Informacja w sprawie podatku od nieruchomości i załącznika Nr 2 – Deklaracja na podatek od nieruchomości, z powodu naruszenia przepisów przytoczonych w treści uzasadnienia.

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałą, doręczoną tut. Izbie w dniu 7 października 2015 r., Rada Gminy Kobyla Góra, powołując się na przepisy art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym, art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym dokonała określenia nowego brzmienia wzorów formularzy informacji i deklaracji w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i podatku leśnym.

Regionalna Izba Obrachunkowa, na podstawie przepisów art. 61 §§ 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 91 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym, zawiadomiła przedstawiciela Gminy o wszczętym postępowaniu nadzorczym w odniesieniu do przedmiotowej uchwały, wyznaczając termin badania na posiedzeniu Kolegium Izby w dniu 4 listopada 2015 roku.

Rozpatrując sprawę przedmiotowej uchwały w dniu 4 listopada 2015 roku, Kolegium Izby po zapoznaniu się z treścią uchwały ustaliło i zważyło, co następuje.

W formularzu ZN-1/B - Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, zamieszczonych w części - Dane dotyczące zwolnień podatkowych wynikających z ustawy lub uchwały Rady Gminy w załączniku Nr 1 – Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (część N) oraz załączniku Nr 2 – Deklaracja na podatek od nieruchomości (część O), tytuł prawny zwolnienia przytoczony w uchwale Rady Gminy, a wynikający z przepisu art. 7 ust. 1 pkt 12 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych jest niezgodny z treścią tych przepisów. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 12 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w brzmieniu nadanym ustawą z dnia 20 marca 2015 roku o zmianie ustawy Prawo

budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r., poz. 528) *zwalnia się od podatku od nieruchomości położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.*

Natomiast w formularzu ZN-1/B uchwały Rady Gminy Kobyla Góra zwolnieniem objęte zostały: *położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty i budynki nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13.12.2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.*

Mając na uwadze powyższe, Kolegium Izby stwierdziło nieważność wadliwych postanowień odnoszących się do zwolnienia od podatku od nieruchomości jako sprzecznych z art. 7 ust. 1 pkt 12 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Kolegium Izby w ramach działalności informacyjno-szkoleniowej w zakresie objętym nadzorem i kontrolą, wskazuje ponadto, że:

a) w podstawie prawnej badanej uchwały odwołano się do nieaktualnych jednolitych tekstów ustaw:

- ustawy o podatku leśnym, którym jest: Dz. U. Nr 200, poz. 1682 ze zm., winien być: Dz. U. z 2013 r., poz. 465;
- ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, którym jest Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zm., winien być: Dz. U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.;
- ustawy o podatku rolnym, którym jest Dz. U. z 2006 r., Nr 136, poz. 969, winien być Dz. U. z 2013 r. poz. 1381, z późn. zm.

b) skrócono pełne brzmienie zwolnień w podatku rolnym, zamieszczonych w formularzu ZR-1B (Dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym) do załącznika Nr 3 – Informacja w sprawie podatku rolnego i załącznika Nr 4 – Deklaracja na podatek rolny, określonych w przepisach art. 12 ust. 1 pkt 4, pkt 5, pkt 7, pkt 11, pkt 12 ustawy o podatku rolnym.

Biorąc powyższe pod uwagę Kolegium Izby postanowiło, jak w sentencji.

Pouczenie: Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu.

z up. Aniela Michalec
Przewodnicząca
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Poznaniu
(-) Grażyna Wróblewska