



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 24 sierpnia 2016 r.

Poz. 5121

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.1.309.2016.11 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 18 sierpnia 2016 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.)

orzekam

nieważność uchwały Nr XXVII/148/16 Rady Gminy Łądek z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek dla wybranych obszarów w miejscowości Łądek odnośnie zapisu § 13 ust. 1 pkt 3 lit. a tiret drugie w zakresie wyrazów „– 10,0 m z poszerzeniem na trójkąty widoczności” oraz postanowień § 13 ust. 1 pkt 4 lit. A w zakresie wyrazów „– 10,0 m z poszerzeniem na trójkąty widoczności i place do nawracania” - **ze względu na istotne naruszenie prawa.**

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała doręczona została Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 22 lipca 2016 r.

Jako podstawę prawną uchwały powołano art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778).

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały – organ nadzoru stwierdził, co następuje:

Na sesji w dniu 14 lipca 2016 r. Rada Gminy Łądek podjęła uchwałę Nr XXVII/148/16 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek dla wybranych obszarów w miejscowości Łądek.

Przeprowadzona analiza przedmiotowej uchwały wykazała, iż została ona podjęta z naruszeniem prawa, w odniesieniu do zasad sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie bowiem z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., nr 164, poz. 1587), na rysunku planu stosuje się nazewnictwo i oznaczenia umożliwiające jednoznaczne powiązanie rysunku planu miejscowego z tekstem planu miejscowego.

Organ nadzoru w odniesieniu do przedmiotowego planu stwierdza, że: - na rysunku planu wyznaczono teren drogi publicznej oznaczonej symbolem 3 KDD o szerokościach w liniach rozgraniczających wynoszących 10,0 m i 8,0 m, a w § 13 ust. 1 pkt 3 lit. a tiret drugie treści uchwały dla terenu drogi oznaczonej jako 3 KDD ustalono szerokość w liniach rozgraniczających tylko 10,0 m;

- na rysunku planu wyznaczono tereny dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami 1 KDW, 2 KDW, 3 KDW, 4 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających wynoszącej 12,0 m, a w § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a treści uchwały dla terenów wszystkich dróg wewnętrznych oznaczonych jako KDW ustalono „szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu – 10,0 m z poszerzeniem na trójkąty widoczności i place do nawracania”;

Wobec powyższego w ocenie organu nadzoru o stwierdzenie nieważności zapisów uchwały Nr XXVII/148/16 Rady Gminy Łądek z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek dla wybranych obszarów w miejscowości Łądek odnośnie § 13 ust. 1 pkt 3 lit. a tiret drugie w zakresie wyrazów „– 10,0 m z poszerzeniem na trójkąty widoczności” oraz § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a w zakresie wyrazów

„– 10,0 m z poszerzeniem na trójkąty widoczności i place do nawracania” jest konieczne i w pełni uzasadnione.

W ocenie organu nadzoru powyższe naruszenie prawa, stanowi naruszenie zasad sporządzania planu i kwalifikuje do zastosowania sankcji przewidzianej w art. 28 ustawy

z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a mianowicie do stwierdzenia nieważności ww. uchwały w części.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzenie nieważności przedmiotowej uchwały w części jest w pełni uzasadnione.

Z tych względów stosownie do art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, należało orzec jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone w terminie 30 dni od jego doręczenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski

(-) Zbigniew Hoffmann