



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 7 listopada 2016 r.

Poz. 6667

UCHWAŁA NR XXIV/138/2016 RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 446) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 716), Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok.

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,87 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,41 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 2,98 zł od 1 m² powierzchni”

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,72 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,39 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 7,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3- 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2017 rok.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Ostrzeszów
(-) Edward Skrzypek

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIV/138/2016
Rady Miejskiej Ostreszów
z dnia 27 października 2016 r.

Ostreszów, 18 lipiec 2016 rok

Stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok - osoby fizyczne

w zł.									
Lp	Wyszczególnienie	Stawki maksymalne w 2016 rok	Stawki przyjęte przez Radę Miejską na 2016 rok	Stawki maksymalne w 2017 rok	Stawki proponowane w 2017 rok	Powierzchnia m ²	Wartość 5 x 7	Wartość 6 x 7	% 6 : 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Od gruntów:								
	a/ od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą	0,89	0,87	0,89	0,87	457.426	407.109	397.960	100,0
	b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,58	4,58	4,54	4,54	0,71	3	3	100,0
	c/ pozostałych od 1 m ² powierzchni	0,47	0,41	0,47	0,41	2.697.865	1.267.996	1.106.124	100,0
	d/ objętych obszarem rewitalizacji	3,00	3,00	2,98	2,98	-	-	-	-
2.	Od budynków lub ich części :								
	a/ mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,75	0,72	0,75	0,72	657.611	493.208	473.479	100,0
	b/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	22,86	22,39	22,66	22,39	130.228	2.950.966	2.915.804	100,0
	c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,68	10,68	10,59	10,59	-	-	-	98,8
	d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej od 1 m ² pow. użytkowej	4,65	4,65	4,61	4,61	4.059	18.711	18.711	98,9
	e/ pozostałych od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,68	7,48	7,62	7,48	91.913	700.377	687.509	100,0
3.	Od budowli	2 %	2 %	2 %	2 %	8.345.033	166.900	166.900	100,0
4.	Razem:	X	X	X	X	X	6.005.270	5.766.490	X

- 238.780

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXIV/138/2016
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 27 października 2016 r.

Ostrzeszów, 18 lipiec 2016 rok

Stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok - osoby prawne

Lp	Wyszczególnienie	Stawki maksymalne w 2016 rok	Stawki przyjęte przez Radę Miejską na 2016 rok	Stawki maksymalne w 2017 rok	Stawki proponowane w 2017 rok	Powierzchnia m ²	w zł.		
							Wartość 5 x 7	Wartość 6 x 7	% 6 : 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<u>Od gruntów:</u> a/ od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą	0,90	0,87	0,89	0,87	1.088.865	969.089	947.312	100,0
	b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,58	4,58	4,54	4,54	9,68	43	43	99,1
	c/ pozostałych od 1 m ² powierzchni	0,47	0,41	0,47	0,41	1.902.667	894.253	780.093	100,0
	d/ objętych obszarem rewitalizacji	3,00	3,00	2,98	2,98	-	-	-	100,0
2.	<u>Od budynków lub ich części :</u> a/ mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,75	0,72	0,75	0,72	59.113	44.334	42.561	100,0
	b/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	23,13	22,39	22,66	22,39	179.492	4.067.288	4.018.825	100,0
	c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,80	10,80	10,59	10,59	190	2.012	2.012	98,1
	d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej od 1 m ² pow. użytkowej	4,70	4,70	4,61	4,61	7.295	33.629	33.629	98,1
	e/ pozostałych od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,77	7,48	7,62	7,48	67.643	515.439	505.969	100,0
3.	Od budowli	2 %	2 %	2 %	2 %	169.385.869	3.387.717	3.387.717	100,0
4.	Razem:	X	X	X	X	X	9.913.804	9.718.161	X

-195.643