



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 5 grudnia 2016 r.

Poz. 7525

UCHWAŁA NR XXI/154/16 RADY GMINY LIPKA

z dnia 25 listopada 2016 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,78 zł od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,24 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) przynależnych do zamieszkałych budynków i lokali mieszkalnych oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych – 0,24 zł od 1 m² powierzchni,
 - c) innych – 0,46 zł od 1 m² powierzchni,
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych:

- a) zamieszkałych – 0,71 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) niezamieszkałych – 0,74 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym:
- a) gospodarczych przynależnych do zamieszkałych budynków mieszkalnych, garaży oraz budynków po likwidowanych gospodarstwach rolnych – 5,04 zł
 - b) innych – 7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.
- § 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr X/76/15 Rady Gminy Lipka z dnia 4 grudnia 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipka.
- § 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka
(-) Krzysztof Olczak