



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 7 grudnia 2016 r.

Poz. 7759

### UCHWAŁA NR XXXIV/537/2016 RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 15 listopada 2016 r.

#### **w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Tarnowo Podgórne u c h w a ł a co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki wpisane do rejestru zabytków, w zakresie nie objętym zwolnieniem ustawowym, lub do ewidencji zabytków, położone na obszarze Gminy Tarnowo Podgórne pod warunkiem wykonania remontu całej elewacji, dokonanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 2.** Zwolnienie przysługuje od dnia 1 stycznia roku następującego po wykonaniu elewacji przez okres 3 lat.

**§ 3. 1.** W przypadku, gdy zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale dotyczy budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, będących we władaniu przedsiębiorców – podatników podatku od nieruchomości – może mieć ono wyłącznie charakter pomocy de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Wspólnot Europejskich Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 352/1 z 24.12.2013 r.).

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, w odniesieniu do podatnika prowadzącego działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania przysługuje przez okres przewidziany w uchwale pod warunkiem, że nie zostanie przekroczony dopuszczalny pułap pomocy de minimis.

**§ 4.** Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, udzielane jest na podstawie:

1. Informacji w sprawie podatku od nieruchomości – IN-1 złożonej przez podatnika w organie podatkowym do dnia 15 stycznia roku następującego po wykonaniu elewacji,

2. Deklaracji na podatek od nieruchomości – DN-1 złożonej przez podatnika w organie podatkowym do dnia 31 stycznia roku następującego po wykonaniu elewacji.

3. Oświadczenia uprawnionego o wykonaniu obowiązku wynikającego z § 1.

**§ 5. 1.** Zwolnienia z niniejszej uchwały nie stosuje się do podmiotów, które zalegają z zapłatą zobowiązań wobec budżetu państwa i Gminy Tarnowo Podgórne.

2. Podatnik traci prawo do zwolnienia w przypadku wprowadzenia w błąd organu podatkowego co do spełniania prawa do zastosowania zwolnienia oraz w przypadku błędu w treści dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 2, jeżeli te nie zostaną usunięte w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania organu do ich usunięcia.

**§ 6.** Przedsiębiorca, o którym mowa w § 3, dodatkowo zobowiązany jest do złożenia:

1. Zaświadczeń lub oświadczeń o pomocy de minimis, jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat lub oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis w tym okresie oraz zaświadczeń lub oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat;

2. Informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, na formularzu stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis ( Dz. U. Nr 53, poz. 311),

3. W przypadku osób fizycznych - w terminie do 15 stycznia każdego roku, w którym kontynuowane jest zwolnienie, aktualnych informacji, o których mowa w ust. 1 i 2,

4. W przypadku osób prawnych - w terminie do 31 stycznia każdego roku, w którym kontynuowane jest zwolnienie, aktualnych informacji, o których mowa w ust. 1 i 2.

**§ 7. 1.** Podatnik zobowiązany jest powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie prawa do zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.

2. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej wielkości pomocy dla podmiotu będącego przedsiębiorcą nastąpiło w związku ze zwolnieniem z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość podlega zwrotowi.

3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia podatnik zobowiązany jest do zapłaty podatku za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie ze stosownymi przepisami (Ordynacja podatkowa).

4. Podatnik, który uzyskał pomoc, zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 9.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku, po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Tarnowo Podgórne

(-) Grzegorz Leonhard