



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 24 października 2017 r.

Poz. 6675

### UCHWAŁA NR XLIV/360/2017 RADY GMINY CZARNKÓW

z dnia 16 października 2017 r.

#### w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875), oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup>(Dz. U. z 2017r. poz. 1785 ze zm. w Dz. U. z 2017r. poz. 1428 i poz. 1566, M.P z 2017r. poz. 800.) Rada Gminy Czarnków uchwała co następuje :

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,86zł;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni 4,63zł;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,35zł.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod budowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w doniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m<sup>2</sup> powierzchni 3,04zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,75zł;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 20,70zł;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 10,80zł;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,70zł;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,80zł, z wyjątkiem niżej wymienionych pozostałych budynków, dla których ustala się stawkę:

- za każdy garaż, altanę wolno stojącą, budynek letniskowy i rekreacyjny 6,85zł;

- budynki gospodarcze po gospodarstwie rolnym, w którym nie jest prowadzona działalność rolnicza (stodoła, obora, chlew) 1,25zł.

3) Od budowli – 2% ich wartości.

§ 2. Sposób poboru podatku: podatek można wpłacać na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czarnków, w kasie Urzędu Gminy Czarnków, oraz u inkasenta.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2018 roku.

§ 5. Z dniem 31 grudnia 2017r. traci moc uchwała Rady Gminy Czarnków Nr XXX/241/2016 z dnia 26 października 2016r. w sprawie: stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy  
(-) Janusz Wielgosz

---

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992);
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne