



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 21 listopada 2017 r.

Poz. 7547

### UCHWAŁA NR XXXIII/325/17 RADY GMINY I MIASTA ODOLANÓW

z dnia 13 listopada 2017 r.

#### **w sprawie: określenia wzorów formularzy obowiązujących w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zmianami), art. 6a ust.11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1892) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1821) uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się na terenie Gminy i Miasta Odolanów wzory formularzy mających zastosowanie w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i podatku leśnym, wg. załączników:

- 1) DN-1 Deklaracja na podatek od nieruchomości – załącznik nr 1,
- 2) DR-1 Deklaracja na podatek rolny – załącznik nr 2,
- 3) DL-1 Deklaracja na podatek leśny – załącznik nr 3,
- 4) INRL-1 Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego – załącznik nr 4,
- 5) ZN-1/A Dane o nieruchomościach – załącznik nr 5,
- 6) ZN-1/B Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości – załącznik nr 6,
- 7) ZN-1/C Dane o budowlach – załącznik nr 7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Odolanów.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXV/210/16 Rady Gminy i Miasta Odolanów z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie: określenia wzorów formularzy obowiązujących w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady  
(-) Jan Prokop



<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b> (za wyjątkiem zwolnionych)					
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały R G i M Odolanów	Kwota podatku w zł, gr	
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>					
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27. m <sup>2</sup>	28.	29.	
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	30. ha	31.	32.	
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33. m <sup>2</sup>	34.	35.	
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz.1023, 1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	36. m <sup>2</sup>	37.	38.	
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>					
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>		Stawka podatku wynikająca z Uchwały R G i M Odolanów	Kwota podatku w zł, gr
		w wysokości powyżej 2,20 m	w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)		
	1. mieszkalnych	39.	40.	41.	42.
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ekonomii społecznej wykonywanej na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2006 r. o spółdzielniach socjalnych (Dz. U. Nr 94 poz. 651 ze zm.) oraz na podstawie ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. zatrudnieniu socjalnym (tj. Dz. U. z 2016 poz.1828) – stawka preferencyjna	43.	44.	45.	46.
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	47.	48.	49.	50.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	51.	52.	53.	54.
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	55.	56.	57.	58.
		59.	60.	61.	62.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części o wysokości mniejszej niż 1,40 m pomija się.					
<b>D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI</b> (o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) <sup>4</sup> – należy wypełnić załącznik ZN-1/C					
	1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł		Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
		63.		2,00%	64.
<b>D.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU*</b>					
	Kwota podatku ( po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z poz. 29,32,35,38,42,46,50,54,58,62,64	65.			,00 zł
<b>D.5 Raty podatku w roku 20_____</b>					
<b>Uwaga! W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.</b>					
Kwota I raty		Kwota V raty		Kwota IX raty	
Kwota II raty		Kwota VI raty		Kwota X raty	
Kwota III raty		Kwota VII raty		Kwota XI raty	
Kwota IV raty		Kwota VIII raty		Kwota XII raty	
<b>E. INFORMACJA O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH I WSPÓLPOSIADACZACH NIERUCHOMOŚCI</b>					
	66. Informacje o współwłaścicielach i współposiadaczach nieruchomości (należy podać informacje określone w części C.1 poz. 7-11 i części C2 oraz C3)				



Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XXXIII/325/17  
Rady Gminy i Miasta Odolanów  
z dnia 13 listopada 2017 r.

DR-1

Załącznik nr 2

## DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

Rok [ ][ ][ ][ ][ ]		Numer ewidencyjny podatnika					
<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1892)						
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.						
<b>Termin składania:</b>	Do <b>15 stycznia</b> każdego roku podatkowego; w terminie <b>14 dni</b> od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.						
<b>A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI</b>							
1.		<b>Burmistrz Gminy i Miasta Odolanów 63-430 Odolanów, Rynek 11</b>					
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>							
2. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. deklaracja składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> 2. powstanie obowiązku w trakcie roku podatkowego <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego		4. korekta deklaracji rocznej ( miesiąc – rok ) [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] <input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby <input type="checkbox"/> 6. zmiana nazwy firmy*					
<b>C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną      ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną							
<b>C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>							
3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej							
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)							
5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek							
Położenie działki	Powierzchnia w ha fizycznych	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej				
6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**							
7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**			8. Numer KRS				
9. Identyfikator NIP [ ]		10. Numer PESEL** [ ]					
11. Numer REGON							
<b>C.2. ORGAN REJESTROWY*</b>							
12. Numer organu rejestrowego		13. Dane osoby reprezentującej firmę					
14. Nazwa, numer rejestru i data rejestracji		15. Klasa PKD (sekcja główna)					
<b>C.3. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>							
16. Kraj		17. Województwo		18. Powiat			
19. Gmina		20. Ulica		21. Numer domu		22. Numer lokalu	
23. Miejscowość		24. Kod pocztowy [ ][ ][ ][ ][ ][ ]		25. Poczta			

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)</b>							
	Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych z dokładnością do 0,0001ha			Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka z 1 ha (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr	Wymiar podatku rolnego w zł, gr
		Przelicznik (II okręg)	Powierzchnia w ha fizycznych	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe			
		a	b	c			
<b>D.1. GRUNTY ORNE – (R)</b>							
	I	1,80					
	II	1,65					
	III a	1,50					
	III b	1,25					
	IV a	1,00					
	IV b	0,75					
<b>ZWOLNIONE- Art. 12 ust. 1 pkt 1 – użytki rolne klasy V, VI i VIz</b>							
	V	0,30					
	VI	0,15					
<b>D.2. SADY - (S-R, S-L, S-Ps)</b>							
	I	1,80					
	II	1,65					
	III	1,50					
	IV	1,00					
<b>ZWOLNIONE- Art. 12 ust. 1 pkt 1 – użytki rolne klasy V, VI i VIz</b>							
	V	0,30					
	VI	0,15					
<b>D.3. ŁĄKI, PASTWISKA - (L, Ps)</b>							
	I	1,60					
	II	1,35					
	III	1,15					
	IV	0,70					
<b>ZWOLNIONE- Art. 12 ust. 1 pkt 1 – użytki rolne klasy V, VI i VIz</b>							
	V	0,20					
	VI	0,15					
<b>D.4. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE - (B-R, B-L, B-Ps) – (1 ha fizyczny =1 ha przeliczeniowy)</b>							
	I	1,00					
	II	1,00					
	III	1,00					
	III a	1,00					
	III b	1,00					
	IV	1,00					
	IV a	1,00					
	IV b	1,00					
<b>ZWOLNIONE - Art. 12 ust. 1 pkt 1 – użytki rolne klasy V, VI i VIz</b>							
	V	1,00					
	VI	1,00					
<b>D.5. GRUNTY POD STAWAMI - (Wsr)</b>							
	a) zarybione, lososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem	1,00					
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a	0,20					
	c) grunty pod stawami niezarybionymi	0,20					
<b>D.6. GRUNTY POD ROWAMI - (W) - (1 ha fizyczny = 0,2 ha przeliczeniowy)</b>							
	Rowy	0,20					



D.7. GRUNTY ZAKRZEWIONE I ZADRZEWIONE POŁOŻONE NA UŻYTKACH ROLNYCH – (Lz-R, Lz-L, Lz-Ps) – (1 ha fizyczny = 0,2 ha przeliczeniowy)							
ZWOLNIONE - Art. 12 ust. 1 pkt 1 – grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych							
	Zakrzewione i zadrzewione położone na użytkach rolnych	0,20					
D.8. UŻYTKI ROLNE O NIEUSTALONYM PRZELICZNIKU POWIERZCHNI - (1 ha fizyczny = 1 ha przeliczeniowy)							
	Użytki rolne o nieustalonym przeliczniku	1,00					
D.9. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH							
	HA FIZYCZNE WRAZ ZE ZWOLNIENIAMI	26.					_____ ha
	HA FIZYCZNE BEZ ZWOLNIEŃ – (podstawa do obliczenia kwoty podatku w poz.31 w przypadku powierzchni użytków rolnych do 1 ha fizycznego)	27.					_____ ha
	HA PRZELICZENIOWE WRAZ ZE ZWOLNIENIAMI	28.					_____ ha
	HA PRZELICZENIOWE BEZ ZWOLNIEŃ – (podstawa do obliczenia kwoty podatku w poz.31 w przypadku powierzchni użytków rolnych powyżej 1 ha fizycznego lub 1 ha przeliczeniowego)	29.					_____ ha
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU*							
	STAWKA PODATKU	30.					_____ zł, _____ gr
	Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) należy obliczyć: - powierzchnia użytków rolnych do 1 ha fizycznego z poz. 27 x STAWKA PODATKU z poz. 30 - powierzchnia użytków rolnych przekraczająca 1 ha fizyczny lub 1 ha przeliczeniowy z poz. 29 x STAWKA PODATKU z poz. 30	31.					_____ ,00 zł
E.1. Raty podatku w roku 20_____ .							
<b>UWAGA! Gdy kwota podatku nie przekracza 100 złotych, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty</b>							
	Kwota I raty do zapłaty do 15 marca #			Kwota III raty do zapłaty do 15 września #			
	Kwota II raty do zapłaty do 15 maja #			Kwota IV raty do zapłaty do 15 listopada #			
<b>Pouczenie:</b> w przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminach i ratach kwoty podatku z punktu E 1, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2017 r., poz.1201 z późniejszymi zmianami).							
F. INFORMACJA O POSIADANIU UŻYTKÓW ROLNYCH NA TERENIE INNEJ GMINY							
	32.	Posiadam użytki rolne na terenie innej gminy	<input type="checkbox"/> tak	_____ ,_____ ha	<input type="checkbox"/> nie		
G. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH ZWOLNIENIACH							
	Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha fizycznych	Powierzchnia w ha przeliczeniowych				
H. ULGI W PODATKU ROLNYM							
	Art.13 ust.1 pkt 1 – ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na:	33.					
	1. budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska	34.					
	2. zakup i zainstalowanie: deszczowni, urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę, urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód)	35.					
	3. Inne	36.					
	<b>RAZEM</b>	37.					_____ ha















<b>II. INFORMACJE W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO</b>					
<b>F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)</b>					
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych				
	Orne (R)	Sady (S-R, S-Ps, S-L)	Łąki, Pastwiska (L, Ps)	Rolne zabudowane (B-R, B-Ps, B-L)	Ogółem ha
I					
II					
III					
III a					
III b					
IV					
IV a					
IV b					
ZWOLNIONE	Orne (R)	Sady (S-R, S-Ps, S-L)	Łąki, Pastwiska (L, Ps)	Rolne zabudowane (B-R, B-Ps, B-L)	Ogółem ha
V					
VI					
<b>Zadrzewione i zakrzewione (Lz-R, Lz-L, Lz-Ps)</b>					
<b>GRUNTY POD STAWAMI (Wsr)</b>					
a) zarybione, łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem				68.	
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)				69.	
c) grunty pod stawami niezarybionymi				70.	
<b>GRUNTY POD ROWAMI (W)</b>				71.	
<b>UŻYTKI ROLNE O NIEUSTALONYM PRZELICZNIKU POWIERZCHNI</b>				72.	
<b>RAZEM</b>				73. <input type="text"/> - <input type="text"/> ha	
<b>G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM</b>					
Tytuł prawny zwolnienia		Powierzchnia w ha fizycznych		Powierzchnia w ha przeliczeniowych	
<b>H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW</b>					
art.13 ust.1 pkt 1 – ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na:			74.		
1. budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska			75.		
2. zakup i zainstalowanie: deszczowni, urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę, urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód)			76.		
3. Inne			77.		
<b>RAZEM</b>			78. <input type="text"/> - <input type="text"/> ha		
<b>I. INFORMACJA O POSIADANIU UŻYTKÓW ROLNYCH</b>					
79. Posiadam użytki rolne na terenie innej gminy		<input type="checkbox"/> tak <input type="text"/> - <input type="text"/> ha		<input type="checkbox"/> nie	
80. Oświadczam, że nie posiadam gospodarstwa rolnego w rozumieniu art. 2 ust. 1 u.p.r. <sup>5</sup> - <input type="checkbox"/>					
81. Oświadczam, że posiadam gospodarstwa rolnego w rozumieniu art. 2 ust. 1 u.p.r. <sup>5</sup> - <input type="checkbox"/>					

<b>III. INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU LEŚNEGO</b>			
<b>J. POWIERZCHNIA LASU</b>			
Wyszczególnienie		Powierzchnia w hektarach fizycznych podana z dokładnością do 0,0001 ha	
Powierzchnia lasów w zasięgu granic administracyjnych Gminy i Miasta Odolanów w tym:		<b>PODLEGAJĄCE OPODATKOWANIU</b>	
1. Lasy		82.	
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody		83.	
3. Lasy wchodzące w skład parków narodowych		84.	
ZWOLNIONE – na podstawie: Art. 7 ust. 1 pkt 1			
4. Lasy z drzewostanem do 40 lat (należy podać wiek lasu lub rok zalesienia)		85.	
5. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków		86.	
6. Użytki ekologiczne		87.	
<b>RAZEM</b>		88.	
		_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _  ha	
<b>K. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej informacji dołączono)			
89. Liczba załączników ZN - I/A <input type="checkbox"/> tak  _ _  <input type="checkbox"/> nie		90. Liczba załączników ZN - I/B <input type="checkbox"/> tak  _ _  <input type="checkbox"/> nie	
		91. Liczba załączników ZN - I/C <input type="checkbox"/> tak  _ _  <input type="checkbox"/> nie	
<b>L. INFORMACJA PODATNIKA</b>			
92. Dotyczy powstania lub wygaśnięcia zobowiązania podatkowego (patrz poniżej *wyjaśnienia pkt 6 i 7)			
<b>L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA, WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁPOSIADACZA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA</b>			
93. Imię i Nazwisko		94. Imię i Nazwisko	
95. Data wypełnienia  (dzień - miesiąc - rok)	96. Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika	97. Data wypełnienia  (dzień - miesiąc - rok)	98. Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika
99. Telefon, adres e-mail		100. Telefon, adres e-mail	
<b>M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
101. Uwagi organu podatkowego			
102. Kwota przypisu		103. Kwota odpisu	
104. Identyfikator przyjmującego formularz		105. Data i podpis przyjmującego formularz	

(\*) Wyjaśnienia:

- Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura, itp.
- Za grunty związane z działalnością gospodarczą uważa się grunty zabudowane i niezabudowane będące w posiadaniu przedsiębiorcy, a w szczególności:
  - grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, socjalnymi, itd.
  - grunty pod budowlami i urządzeniami
  - grunty zajęte na drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe, zieleńce oraz tereny na których są lub mają być prowadzone zadania inwestycyjne
  - grunty wyłączone na cele nierolnicze i nieleśne
- Za **budynki** uważa się – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- Budowla** to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
- Za **gospodarstwo rolne** uważa się obszar gruntów (gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej (także na terenie innych gmin).
- Data nabycia jest moment powstania obowiązku podatkowego. Za **datę nabycia** uważa się m.in.: datę podpisania aktu notarialnego, datę zawarcia umowy dzierżawy lub umowy najmu, datę otwarcia spadku (zgonu spadkodawcy).
- Data zmiany to moment zmiany obowiązku podatkowego. Za **datę zmiany** uważa się m.in.: datę zbycia części nieruchomości, datę rozpoczęcia lub zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej, datę zmiany klasyfikacji gruntu, datę rozpoczęcia użytkowania lub odbioru technicznego nowo powstałego budynku, datę rozbudowy lub rozbioru istniejącego budynku, datę zmiany funkcji użytkowych budynków.

**Uwaga!** Podmioty prowadzące działalność gospodarczą powinny wykazać budowlę takie jak np.: tablice reklamowe, (urządzenia reklamowe) trwale związane z gruntem, wolno stojące maszty antenowe, sieci techniczne, urządzenia techniczne, zbiorniki, oczyszczalnie ścieków, fundamenty pod maszyny i urządzenia, ogrodzenia, przejazdy, place postojowe, itp., które stanowią przedmiot opodatkowania podatkiem od nieruchomości w wysokości 2 % jej wartości przyjętej dla celów amortyzacji lub - jeżeli nie podlega ona amortyzacji - jej wartości rynkowej.





C.3. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA			
30. Miejsce położenia nieruchomości		31. Działka (nr działki, nazwa i nr obrębu)	
32. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) gruntu		33. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) lokalu	34. Powierzchnia gruntu według danych zawartych w ewidencji gruntów w m <sup>2</sup> - symbol użytku
35. Działka zabudowana budynkiem (zaznaczyć właściwy)			36. Funkcja budynku***
<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie			
37. Powierzchnia użytkowa budynku/ lokalu ogółem w m <sup>2</sup>		38. Kondygnacja w wysokości powyżej 2,20 m <sup>2</sup>	
		39. Kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
C.4. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA			
40. Miejsce położenia nieruchomości		41. Działka (nr działki, nazwa i nr obrębu)	
42. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) gruntu		43. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) lokalu	44. Powierzchnia gruntu według danych zawartych w ewidencji gruntów w m <sup>2</sup> - symbol użytku
45. Działka zabudowana budynkiem (zaznaczyć właściwy)			46. Funkcja budynku***
<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie			
47. Powierzchnia użytkowa budynku/ lokalu ogółem w m <sup>2</sup>		48. Kondygnacja w wysokości powyżej 2,20 m <sup>2</sup>	
		49. Kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
C.5. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA			
50. Miejsce położenia nieruchomości		51. Działka (nr działki, nazwa i nr obrębu)	
52. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) gruntu		53. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) lokalu	54. Powierzchnia gruntu według danych zawartych w ewidencji gruntów w m <sup>2</sup> - symbol użytku
55. Działka zabudowana budynkiem (zaznaczyć)			56. Funkcja budynku***
<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie			
57. Powierzchnia użytkowa budynku/ lokalu ogółem w m <sup>2</sup>		58. Kondygnacja w wysokości powyżej 2,20 m <sup>2</sup>	
		59. Kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
D. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
60. Uwagi organu podatkowego			

\*\*\*Funkcja budynku oznacza przeznaczenie budynku np. mieszkalne, związane z działalnością gospodarczą, udzielaniem świadczeń zdrowotnych, na cele gospodarcze, garaże, stodoły itp.

Załącznik Nr 6  
do uchwały Nr XXXIII/325/17  
Rady Gminy i Miasta Odolanów  
z dnia 13 listopada 2017 r.

ZN-1/B

Załącznik nr 6

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH  
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Nr załącznika [ ][ ][ ][ ]

**A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA**

1. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1 2. informacji INRL-1**B. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

2. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

3. Rodzaj własności, posiadania

 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

4. Nazwa pełna \* / Nazwa skrócona \*

5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię \*\*

6. Numer PESEL\*\*

7. Identyfikator NIP

8. Numer REGON

9. Numer KRS

**C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z:**

USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH, INNYCH USTAW,  
UCHWAŁY RADY GMINY I MIASTA ODOLANÓW

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Budowle wartość w zł
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 1</b> – grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm;	10.	11.	12.
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 1a</b> - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;	13.	14.	15.
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 2</b> - budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	16.		17.
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 2a</b> - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;	18.		
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 3</b> - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;	19.	20.	21.
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 4</b> - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		22.	
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 5</b> – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowywania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wycieczkowe dzieci i młodzieży;	23.	24.	
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 6</b> - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	25.	26.	
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 7</b> - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych;	27.	28.	
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 8</b> – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiaganiu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą czynną lub krajobrazową b) budynki i budowle trwale związane z gruntem;	29.	30.	31.
<b>Art. 7 ust. 1 pkt 8a</b> - będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 212 ust.1 oraz art.213 ust 1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U.poz.1566);	32.		

ZN-1/B

1/2

Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki walowe;	33.		34.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	35.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;	36.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m <sup>2</sup> oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40, z 2015 r. poz. 528 oraz z 2016 r. poz. 2260), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;		37.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim;		38.	39.
Art. 7 ust. 1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;	40.	41.	42.
Art. 7 ust. 1 pkt 15 - grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	43.	44.	45.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	46.	47.	
Art. 7 ust. 2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;	48.	49.	50.
Art. 7 ust. 2 pkt 2a - żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego;	51.	52.	53.
Art. 7 ust. 2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016 poz. 572, 1311, 1933 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 1089), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	54.	55.	56.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 - prowadzący zakłady pracy chronionej spełniający warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2046 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 777, 935 i 1428), lub zakłady aktywności w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzającymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;	57.	58.	
Art. 7 ust. 2 pkt 5 - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	59.	60.	61.
Art. 7 ust. 2 pkt 5a - przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;	62.	63.	
Ustawa (podać podstawę prawną)	64.	65.	66.
Ustawa (podać podstawę prawną)	67.	68.	69.
Ustawa (podać podstawę prawną)	70.	71.	72.
Uchwała Rady Gminy i Miasta (podać podstawę prawną)	73.	74.	75.
Uchwała Rady Gminy i Miasta (podać podstawę prawną)	76.	77.	78.
Uchwała Rady Gminy i Miasta (podać podstawę prawną)	79.	80.	81.
<b>D. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
82. Uwagi organu podatkowego			



