



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 3 marca 2017 r.

Poz. 1810

### UCHWAŁA NR XXVI/194/2017 RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA

z dnia 8 lutego 2017 r.

#### **w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis na terenie Gminy Krzywiń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych- (t.j. : Dz.U. z 2016 r. poz.716) Rada Miejska Krzywinia uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze produkcyjnym, usługowym w wyniku, których utworzone zostaną nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, z wyłączeniem działalności: handlowej, stacji paliw, działalności instytucji finansowych i bankowych oraz działalności w zakresie wynajmu lub dzierżawy nieruchomości na terenie Gminy Krzywiń.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o „nowej inwestycji”- należy przez to rozumieć:

- 1) nowo wybudowane lub rozbudowane budynki lub ich części- oddane do użytkowania po 1 stycznia 2017,
- 2) nowo nabyte budynki- nabyte po 1 stycznia 2017 roku,
- 3) budynki zaadoptowane na prowadzenie działalności gospodarczej, które wcześniej nie były wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej- zaadoptowane na prowadzenie działalności po 1 stycznia 2017 roku.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o „utworzeniu nowych miejsc pracy”- należy przez to rozumieć: przyrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy poprzedzających zakończenie nowej inwestycji, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy. Dla przedsiębiorców rozpoczynających działalność gospodarczą przyrost zatrudnienia liczony jest od zera. Natomiast przedsiębiorcom, którzy prowadzą działalność gospodarczą, krócej niż 12 miesięcy przyjmuje się poziom zatrudnienia z okresu prowadzenia działalności.

**§ 2. 1.** Zwolnienie o którym mowa w § 1. ust. 1 niniejszej uchwały przysługuje na okres:

- 1) 1 roku- jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
- 2) 2 lat- jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 10 miejsc pracy,
- 3) 3 lat- jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 20 miejsc pracy.

2. Zwolnienie z podatku przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez okres zwolnienia oraz przez kolejne 12 miesięcy.

3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją uważa się za spełniony w przypadku utworzenia nowych miejsc pracy w okresie:

- 1) 12 miesięcy poprzedzających datę rozpoczęcia realizacji nowej inwestycji,
- 2) trwania realizacji nowej inwestycji,
- 3) 12 miesięcy od dnia zakończenia realizacji nowej inwestycji.

**§ 3. 1.** Zwolnienie o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały przysługuje od momentu powstania obowiązku podatkowego.

2. Przez pracownika rozumie się osobę zatrudnioną w pełnym wymiarze czasu pracy, zgodnie z zasadami określonymi w Kodeksie Pracy.

3. Dokumentami potwierdzającymi liczbę pracowników zatrudnionych przez przedsiębiorcę, a także wzrost zatrudnienia, są kopie deklaracji rozliczeniowych ZUS DRA złożonych w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych oraz uwierzytelnione kopie umów o pracę nowo zatrudnionych pracowników w pełnym wymiarze pracy.

4. W przypadku zmiany stanu zatrudnienia w okresie trwania zwolnienia z podatku od nieruchomości, poprzez jego zwiększenie i przekroczenie kolejnego progu, okres zwolnienia wydłuża się do okresu wskazanego w danej kategorii zatrudnienia.

5. W przypadku o którym mowa w ust. 2 warunek zwiększenia poziomu zatrudnienia uważa się za spełniony, jeżeli nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją powstaną w okresie trwania zwolnienia.

6. W przypadku zmiany stanu zatrudnienia w okresie trwania zwolnienia z podatku od nieruchomości lub w okresie 12 miesięcy po jego zakończeniu poprzez jego zmniejszenie do poziomu wskazanego w danym progu przedsiębiorca korzysta z okresu zwolnienia określonego niższą kategorią.

7. W przypadku o którym mowa w ust. 4 przedsiębiorca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości za okres w którym korzystał ze zwolnienia począwszy od zakończenia okresu zwolnienia określonego w §2 niniejszej uchwały.

8. Przedsiębiorca, który nie dopełnił warunków określonych w §2 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 niniejszej uchwały traci prawo do zwolnienia począwszy od momentu powstania obowiązku podatkowego.

**§ 4. 1.** Pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz. UEL nr 352).

2. Pomoc de minimis, na podstawie niniejszej uchwały może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość pomocy de minimis łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych, wliczające rok udzielenia pomocy, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro brutto.

3. Całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze drogowego transportu towarów nie może przekroczyć równowartość 100.000 euro brutto przez okres trzech lat kalendarzowych.

**§ 5.** Podmiot chcący skorzystać ze zwolnienia przewidzianego w niniejszej uchwale zobowiązany jest przedłożyć Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywiń następujące dokumenty:

- 1) zaświadczenie lub oświadczenie o uzyskanej pomocy de minimis przyznanej w ciągu roku w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzedzających go latach, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, oraz zaświadczeń/ oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, na formularzu określonym w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. poz. 311 ze zm.)

**§ 6.** Przedsiębiorcy chcący skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, winni ponadto spełniać następujące warunki:

- 1) nie posiadać wpisów w dziale 4 rejestru przedsiębiorców, o których mowa w art. 41 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2013 r. poz 1203 z zmianami)

- 2) nie figurować w rejestrze dłużników niewypłacalnych, o których mowa w art. 55 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2013 r. poz 1203 z zmianami)
- 3) nie posiadać zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń.

**§ 7.** Podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do przedłożenia do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego następującego po roku, w którym korzystał ze zwolnienia następujących dokumentów:

- 1) oświadczenia o utrzymaniu poziomu zatrudnienia powstałego w związku z realizacją nowej inwestycji na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) kserokopii deklaracji ZUS potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez przedsiębiorcę potwierdzających stan zatrudnienia,
- 3) informacji i zaświadczeń o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku- o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2007 roku poz. 404 ze zmianami)

**§ 8. 1.** Przedsiębiorca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń o utracie warunków zwolnienia, o zmianie mającej wpływ na okres zwolnienia oraz o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielonej pomocy, w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę lub zmianę wraz z korektą deklaracji DN-1 lub informacji IN- 1 według obowiązującego wzoru zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Krzywina w sprawie określenia wzorów formularzy stosowanych w podatku od nieruchomości.

2. Podatnik który wprowadził w błąd Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń, co do warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia i jest zobowiązany do zwrotu otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku- Ordynacja Podatkowa (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 201)

**§ 9.** Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nabywa się do dnia 31 grudnia 2019 roku.

**§ 10.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywiń.

**§ 11.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

(-) Krystyna Motławska

załącznik Nr 1  
do Uchwały nr XXVI/194/2017  
Rady Miejskiej w Krzywiniu  
z dnia 8 lutego 2017 roku

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W celu wykonania obowiązku wynikającego z .....Uchwały Nr .....Rady Miejskiej Krzywina z dnia .....w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis na terenie Miasta i Gminy Krzywiń

1. Oświadczam, że utworzono.....nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, polegającą na.....  
.....  
.....  
.....
2. W/w inwestycję rozpoczęto w dniu .....zakończono w dniu:.....
3. Oświadczam, że nowe miejsca pracy wykazane pkt 1 niniejszego oświadczenia utworzono w okresie.....

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

załącznik Nr 2  
do Uchwały nr XXVI/194/2017  
Rady Miejskiej w Krzywiniu  
z dnia 8 lutego 2017 roku

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W celu wykonania obowiązku wynikającego z .....Uchwały Nr .....Rady Miejskiej Krzywina z dnia .....w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis na terenie Miasta i Gminy Krzywiń

1. Oświadczam, iż w związku z nową inwestycją poziom zatrudnienia został utrzymany na poziomie określonym w.....w/w Uchwały i obecnie wynosi: .....miejsce pracy.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej )