



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 16 marca 2017 r.

Poz. 2140

### INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA KALISZA

z dnia 1 marca 2017 r.

#### **Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Kalisza (woj. Wielkopolskie).**

Na podstawie § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części oraz art. 4a Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego Prezydent Miasta Kalisza ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów za I i II półrocze 2016 r. na terenie Kalisza.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów w najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok  
położonych na obszarze Kalisza (woj. wielkopolskie)  
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

b) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	-	1) 11,43 2) 12,87	-	1) 6,54 2) 8,08	-	11,00	-	1) 12,53 2) 13,16	-	17,43
	B	1) 5,24 2) 5,60	1) 6,29 2) 6,99	5,23	-	-	-	12,50	1) 12,08 2) 14,29	-	-
	C	-	-	-	6,00	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	1) 9,93 2) 13,37	-	1) 6,72 2) 8,01	-	-	-	1) 7,60 2) 8,35	-	1) 15,45 2) 16,53
	B	1) 5,46 2) 5,72	1) 6,47 2) 6,92	5,12	13,34	-	1) 8,00 2) 10,00	12,50	1) 9,06 2) 11,60	-	-
	C	-	5,80	4,84	6	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	8,19	7,90	1) 6,35 2) 7,33	-	-	-	12,17	-	10,69
	B	1) 5,60 2) 5,85	1) 6,29 2) 7,07	5,36	-	-	-	-	13,50	-	-
	C	-	6,00	-	1) 5,75 2) 6,00	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	1) 5,94 2) 6,35	-	-	-	-	-	-
	B	1) 5,65 2) 5,83	1) 6,21 2) 6,80	4,44	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	6,00	-	6,00	-	-	-	-	-	-

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok  
położonych na obszarze Kalisza (woj. wielkopolskie)  
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	-	1) 11,43 2) 12,87	-	1) 6,54 2) 8,08	-	11,00	-	1) 12,53 2) 13,16	-	17,43
	B	1) 5,24 2) 5,60	1) 6,29 2) 6,99	5,23	-	-	-	12,50	1) 12,08 2) 14,29	-	-
	C	-	-	-	6,00	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	1) 9,93 2) 13,37	-	1) 6,72 2) 8,01	-	-	-	1) 7,60 2) 8,35	-	1) 15,45 2) 16,53
	B	1) 5,46 2) 5,72	1) 6,47 2) 6,92	5,12	13,34	-	1) 8,00 2) 10,00	12,50	1) 9,06 2) 11,60	-	-
	C	-	5,80	4,84	6	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	8,19	7,90	1) 6,35 2) 7,33	-	-	-	12,17	-	10,69
	B	1) 5,60 2) 5,85	1) 6,29 2) 7,07	5,36	-	-	-	-	13,50	-	-
	C	-	6,00	-	1) 5,75 2) 6,00	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	1) 5,94 2) 6,35	-	-	-	-	-	-
	B	1) 5,65 2) 5,83	1) 6,21 2) 6,80	4,44	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	6,00	-	6,00	-	-	-	-	-	-

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) \* - budynek wymaga remontu  
 1)\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Poznania  
(-) Karolina Pawliczak