



## b) drugie półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
|---|-----------------|---|-------|-----------|-------|-------------|-------|-------------|----------|------------|---------------------------|
| Powierzchnia lokalu   | standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
|   |                 | do 1918 r.  |       | 1919 - 45 |       | 1946 - 1970 |       | 1971 - 2002 |          | po 2002 r. |                           |
|   |                 | zły*  | dobry | zły       | dobry | zły         | dobry | zły         | dobry    | zły        | dobry                     |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                       | A               | 1)**...<br>2)...  |       |           |       |             |       |             | 11,47 zł |            | 1) 9,88 zł<br>2) 11,47 zł |
|   | B               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
|   | C               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                          | A               |   |       |           |       |             |       |             | 11,47 zł |            | 1) 9,88 zł<br>2) 11,47 zł |
|   | B               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
|   | C               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>                  | A               |   |       |           |       |             |       |             | 11,47 zł |            | 1) 9,88 zł<br>2) 11,47 zł |
|   | B               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
|   | C               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                                       | A               |   |       |           |       |             |       |             | -        |            | -                         |
|   | B               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |
|   | C               |   |       |           |       |             |       |             |          |            |                           |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Czerwonak  
(-) Jacek Sommerfeld