



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 4 kwietnia 2017 r.

Poz. 2763

UCHWAŁA NR XXXVI/380/2017 RADY MIASTA GNIEZNA

z dnia 29 marca 2017 r.

o zmianie Uchwały Nr X/76/2015 Rady Miasta Gniezna z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2015 – 2020 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gniezna

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. 2016, poz. 446) oraz art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j., Dz. U. 2016, poz. 1610 ze zm.) Rada Miasta Gniezna uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały Nr X/ 76 /2015 Rady Miasta Gniezna z 24 czerwca 2015 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2015 – 2020 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gniezna (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2015 r. poz. 4056), wprowadza się w Rozdziale VI Potrzeby remontowe, plany modernizacji budynków oraz koszty eksploatacyjne zasobu komunalnego Miasta Gniezna następujące zmiany:

1) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Planowane jest sukcesywne wykwaterowanie oraz wyłączenie z eksploatacji budynków ze względu na zły stan techniczny, nieefektywne zagospodarowanie nieruchomości oraz w przypadkach szczególnie uzasadnionych ważnymi względami społecznymi lub gospodarczymi o znaczeniu priorytetowym dla Miasta Gniezna. W latach 2015-2020, ze względu na powyżej przywołane przesłanki, planuje się wyłączenie z eksploatacji następujących budynków:

- a) Św. Michała 14,
- b) Powstańców Wielkopolskich 9,
- c) Cymsa 7,
- d) Św. Wawrzyńca 33,
- e) Grzybowo 24,
- f) Jeziorna 2,
- g) Jeziorna 15,
- h) Poznańska 86,
- i) Cierpięgi 25,
- j) Jana III Sobieskiego 19 - 20,
- k) Grunwaldzka 1a,
- l) Papieża Jana Pawła II. 5

Jednocześnie, w przypadku sporządzenia ekspertyzy budowlanej, stwierdzającej niebezpieczeństwo dalszego użytkowania budynku lub wyeksploatowania budynku w stopniu, w którym nakłady konieczne na remont budynku przekraczałyby jego wartość, Prezydent Miasta Gniezna może podjąć decyzję o wyłączeniu budynku z eksploatacji, wskazaniu lokatorom lokali zamiennych i zbyciu nieruchomości, a środki pozyskane w wyniku sprzedaży nieruchomości, mogą być przeznaczone na dalsze działania inwestycyjne w zasobie komunalnym.”.

§ 2. Pozostałe przepisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta Gniezna
(-) Michał Glejzer