



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 19 kwietnia 2017 r.

Poz. 3357

OBWIESZCZENIE NR 1 BURMISTRZA ZBĄSZYNIA

z dnia 31 marca 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości zestawienia danych czynszów najmu lokali mieszkalnych
nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze gminy
Zbąszyń**

Na podstawie art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 296) i art. 4a ust. 1 z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1610) Burmistrz Zbąszynia ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze gminy Zbąszyń.

Burmistrz Zbąszynia
(-) Tomasz Kurasiński

Zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze gminy Zbąszyń.

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej

a) I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		do 1919-1945		do 1946-1970		do 1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**									
		2)**									
	B										
40 m ² do 60 m ²	A							8,00			
	B										
	C							8,00			
do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** - stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze gminy Zbąszyń.

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej

a) II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		do 1919-1945		do 1946-1970		do 1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**									
		2)**									
	B										
40 m ² do 60 m ²	A								8,00		
	B										
	C								8,00		
do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** - stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.