



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 25 kwietnia 2017 r.

Poz. 3483

### UCHWAŁA NR XXXVI/339/2017 RADY GMINY ROKIETNICA

z dnia 27 marca 2017 r.

#### **w sprawie: określenia zasad obciążania nieruchomości Gminy Rokietnica ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa zasady obciążania nieruchomości Gminy Rokietnica ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu.

**§ 2. 1.** Wyraża się zgodę na obciążanie przez Wójta Gminy Rokietnica ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu, o którym mowa w art. 305-305 Kodeksu cywilnego:

- 1) nieruchomości stanowiących własność Gminy Rokietnica;
- 2) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przysługującego i wykonywanego przez Gminę Rokietnica.

2. Ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu ustanawia się na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować, lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, nienależące do części składowych nieruchomości, a będące częściami składowymi przedsiębiorstwa.

3. Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu następuje na czas oznaczony lub nieoznaczony.

**§ 3. 1.** Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na zasadach określonych w niniejszej uchwale następuje odpłatnie, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu następuje nieodpłatnie za zgodą Rady Gminy Rokietnica wyrażoną w odrębnej uchwale, z zastrzeżeniem sytuacji, o których mowa w art. 14 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami).

2. Wysokość wynagrodzenia za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu podlega ustaleniu przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Zawarcie umowy o ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu następuje w formie aktu notarialnego.

4. Ustanowiona służebność przesyłu podlega wpisowi do księgi wieczystej.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Rokietnica  
(-) Adam Pioch