



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 czerwca 2022 r.

Poz. 4765

UCHWAŁA NR L/450/22 RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU

z dnia 9 czerwca 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/321/21 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 września 2021 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czempień**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172 z późn. zm.), Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIX/321/21 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czempień (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2021 r. poz. 7556) w § 4 ust. 1-3 otrzymują brzmienie:

„§ 4. 1. Oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób bez zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, o średnim miesięcznym dochodzie za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekraczający kwoty:

- 1) 200% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym,
- 2) 150% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym wieloosobowym przypadającym na osobę.

2. Oddanie w najem socjalny lokalu na czas oznaczony może nastąpić na rzecz osób bez zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, o średnim miesięcznym dochodzie za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekraczający kwoty:

- 1) 150% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym,
- 2) 120% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym wieloosobowym przypadającym na osobę.

3. Zwiększa się o 20% kryterium dochodowe określone w ust.1. w stosunku do osoby, której jedynym źródłem dochodu jest emerytura, świadczenie przedemerytalne lub świadczenie z tytułu całkowitej niezdolności do pracy oraz samodzielnej egzystencji.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempień.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

(-) Maciej Głochowiak