



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 6 października 2022 r.

Poz. 6991

### UCHWAŁA NR LV/428/2022 RADY GMINY GNIEZNO

z dnia 29 września 2022 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny usług, przemysłu i działalności gospodarczej we wsiach Lulkowo dz. nr 205/1 - 205/5 oraz Kalina - działki nr 12/3 i 12/4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Gniezno uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny usług, przemysłu i działalności gospodarczej we wsiach Lulkowo dz. nr 205/1-205/5 oraz Kalina - działki nr 12/3 i 12/4, zwany dalej „planem”, stwierdzając, iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniezno, uchwalonego uchwałą Nr 119/XI/2000 Rady Gminy Gniezno z dnia 28 lutego 2000 r. z późn. zm.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) część graficzna planu w skali 1:1000, zwana dalej „rysunkiem planu” - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Gminy Gniezno o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Gminy Gniezno o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3;
- 4) dane przestrzenne utworzone dla planu - załącznik nr 4.

3. Granice obszaru objętego planem określono na rysunku planu.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren, na którym ustala się usytuowanie budynków i wiat;
- 3) ogrodzeniu pełnym - należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym powierzchnia ażurowa jest mniejsza niż 70 %, z wyłączeniem żywopłotów;
- 4) powierzchni całkowitej zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych i podziemnych wszystkich budynków na działce budowlanej;
- 5) pylonie - należy przez to rozumieć pionowe, wolnostojące trwale połączone z gruntem zbiorcze urządzenie reklamowe, na którym istnieje możliwość zamieszczenia szyldów i informacji dotyczących cen produktów oferowanych na terenie działki;

- 6) totemie - należy przez to rozumieć wolnostojące, trwale połączone z gruntem urządzenie reklamowe, na którym istnieje możliwość zamieszczenia w jego górnej części, powyżej 3/4 całkowitej wysokości, jednego lub więcej niż jednego szyldu;
- 7) zieleni izolacyjnej - należy przez to rozumieć wielogatunkowe nasadzenia zieleni wysokiej oraz krzewów z wykorzystaniem gatunków zimozielonych oraz zieleni niskiej.

**§ 3.** Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone symbolami 1P/U, 2P/U i 3P/U;
- 2) teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem U;
- 3) teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, oznaczony symbolem E;
- 4) teren zieleni izolacyjnej lub infrastruktury technicznej, oznaczony symbolem ZI/IT;
- 5) teren drogi publicznej, klasy lokalnej, oznaczony symbolem KD-L;
- 6) tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej, oznaczone symbolami 1KD-D, 2KD-D i 3KD-D;
- 7) teren drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem KDW.

**§ 4.** W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) nakaz lokalizacji budynków i wiat w obszarze ograniczonym przez ustalone nieprzekraczalne linie zabudowy, z uwzględnieniem zapisu § 8 ust. 1 pkt 2;
- 2) nakaz zachowania przy lokalizacji zabudowy odległości, zgodnie z przepisami odrębnymi, od granicy lasu;
- 3) zakaz budowy ogrodzeń pełnych, ogrodzeń składających się z przęseł wykonanych z prefabrykatów betonowych oraz ogrodzeń wyższych niż 2,2 m od strony dróg;
- 4) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych z wyłączeniem określonych w pkt. 5 - 9;
- 5) dopuszczenie lokalizacji szyldów, logo i logotypów na elewacjach budynków o powierzchni nieprzekraczającej 10 % powierzchni elewacji budynku;
- 6) dopuszczenie sytuowania na dachach budynków szyldów w formie liter, przy czym uzależnia się wysokość umieszczonych liter od wysokości budynku, na którym będzie lokalizowany dany szyld:
  - a) 1/5 wysokości budynku dla budynków o wysokości do 6,0 m,
  - b) 1/6 wysokości budynku dla budynków o wysokości do 20,0 m;
- 7) dopuszczenie lokalizacji na dachach budynków logo i logotypów o maksymalnej wysokości do 3,0 m nad poziomem gzymsu lub attyki budynku i o maksymalnej powierzchni nie przekraczającej 5 % powierzchni elewacji budynku;
- 8) dopuszczenie sytuowania na ogrodzeniach szyldów w postaci tablic płaskich o maksymalnej powierzchni do 2,0 m<sup>2</sup>;
- 9) dopuszczenie sytuowania wolnostojących pylonów, totemów i masztów flagowych, przy czym:
  - a) odległości tych urządzeń od dróg publicznych muszą być zgodne z przepisami odrębnymi;
  - b) maksymalne wymiary pylonów: wysokość do 6,0 m, szerokość do 1,50 m, grubość do 0,50 m,
  - c) maksymalna wysokość totemów do 20,0 m, maksymalnie 1 na działce,
  - d) maksymalna wysokość masztów flagowych do 12,0 m, maksymalnie 3 na działce.

**§ 5.** Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;
- 2) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;

- 3) nakaz podczyszczenia ścieków przemysłowych przed odprowadzeniem ich do systemu oczyszczania, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) nakaz podczyszczenia wód opadowych i roztopowych przed wprowadzeniem do wód lub ziemi, o ile wynika to z przepisów odrębnych;
- 5) nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej o minimalnej szerokości, zgodnej z rysunkiem planu, z wyłączeniem terenów pod zjazdy z drogi KD-L.

§ 6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

§ 7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

§ 8. 1. Dla terenów 1P/U, 2P/U i 3P/U ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) rodzaj zabudowy: obiekty produkcyjne, składy, magazyny, budynki usługowe, budynki usługowo-handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup>, budynki biurowe oraz wiaty;
- 2) dopuszczenie lokalizacji budynków portierni o powierzchni zabudowy do 20 m<sup>2</sup> i wysokości nie większej niż 4,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg, a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) dopuszczenie lokalizacji dojazdów, dojazdów oraz miejsc parkingowych;
- 4) dopuszczenie lokalizacji urządzeń wodnych w tym zbiorników retencyjnych;
- 5) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury;
- 6) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych;
- 7) intensywność zabudowy od 0,0 do 1,25 liczoną jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki;
- 8) maksymalną powierzchnię zabudowy – 60 % powierzchni działki;
- 9) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną – 10 % powierzchni działki;
- 10) dowolne formy dachów, przy dachach stromych nachylenie połaci dachowych do 30°;
- 11) wysokość budynków i wiat nie więcej niż 20,0 m;
- 12) wysokość budowli nie więcej niż 50,0 m;
- 13) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek 2000 m<sup>2</sup>, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod urządzenia infrastruktury technicznej, dojeżdża i dojazdy oraz działek wydzielanych w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami;
- 14) lokalizację miejsc parkingowych, na terenie działki, w ilości minimum:
  - a) 2 stanowiska na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku o funkcji handlowej,
  - b) 2 stanowiska na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku usługowego o funkcji innej niż handlowa,
  - c) 1 stanowisko na każdych 4 zatrudnionych w obiektach produkcyjnych, składowych i magazynowych;
- 15) w przypadku lokalizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów nakaz realizacji miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych, w ilości minimum 1 stanowisko na jedną działkę.

2. Dla terenu U ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) rodzaj zabudowy: budynki usługowe, budynki usługowo-handlowe o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup>, budynki biurowe oraz wiaty;
- 2) dopuszczenie lokalizacji dojazdów i dojazdów oraz miejsc parkingowych;

- 3) dopuszczenie lokalizacji urządzeń wodnych w tym zbiorników retencyjnych;
- 4) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury;
- 5) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych;
- 6) intensywność zabudowy od 0,0 do 0,9, liczoną jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki;
- 7) maksymalną powierzchnię zabudowy – 30 % powierzchni działki;
- 8) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną – 35 % powierzchni działki;
- 9) dowolne formy dachów, przy dachach stromych nachylenie połaci dachowych do 30°;
- 10) wysokość budynków, wiat i budowli, z wyłączeniem totemów i masztów flagowych, nie więcej niż 9,0 m;
- 11) lokalizację miejsc parkingowych, na terenie działki, w ilości minimum:
  - a) 2 stanowiska na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku o funkcji handlowej,
  - b) 2 stanowiska na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku usługowego o funkcji innej niż handlowa;
- 12) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek 2000 m<sup>2</sup>, przy czym nie dotyczy to działek wydzielanych pod urządzenia infrastruktury technicznej oraz działek wydzielanych w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami.

3. Dla terenu E ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowej;
- 2) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszczenie nasadzeń zieleni na terenach niezainwestowanych.

4. Dla terenu ZI/IT ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) zakaz zabudowy, z uwzględnieniem wyjątków określonych w pkt. 4;
- 2) dopuszczenie wprowadzenia zadrzewień i zakrzewień;
- 3) dopuszczenie wprowadzenia zieleni naturalnej;
- 4) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30% powierzchni terenu.

**§ 9.** W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa nie podejmuje się ustaleń.

**§ 10.1.** Nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

2. Dla terenów P/U i U ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna szerokość frontu działki 30,0 m;
- 2) minimalna powierzchnia działki 2000 m<sup>2</sup>;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego dróg publicznych i drogi wewnętrznej od 70° do 110°;
- 4) parametry określone w pkt. 1 - 3 nie dotyczą działek wydzielanych pod urządzenia infrastruktury technicznej.

**§ 11.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej, będącej poza obszarem opracowania planu, tj. w odległości 25,0 m od pasa drogowego, mogących powodować uciążliwości dla uczestników ruchu drogowego takie jak: utrudnienia czytelności informacji drogowskazowej, ograniczenie widoczności lub olśnienie;
- 2) dla obiektów budowlanych stanowiących przeszkody lotniczej, nakaz stosowania przepisów odrębnych;
- 3) nakaz zastosowania rozwiązań zamiennych w przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych;
- 4) nakaz zachowania dla elektroenergetycznej linii napowietrznej średniego napięcia 15 kV, do czasu jej skablowania lub usunięcia, pasa technologicznego wolnego od zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej, o szerokości 7,5 m od osi linii w obie strony;
- 5) nakaz zachowania dla elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4 kV, do czasu jej skablowania lub usunięcia, pasa technologicznego wolnego od zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej, o szerokości 2,0 m od osi linii w obie strony;
- 6) dopuszczenie zastosowania środków ochrony w postaci np. barier akustycznych, zieleni izolacyjnej, rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i funkcjonalnych poszczególnych obiektów w celu zmniejszenia emisji hałasu z dróg.

**§ 12.** Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie systemów komunikacji:
  - a) teren drogi publicznej, klasy lokalnej, oznaczony symbolem KD-L, o szerokości zgodnej z rysunkiem planu,
  - b) tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej, oznaczone symbolami 1KD-D – 3KD-D, o szerokościach zgodnych z rysunkiem planu,
  - c) teren drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem KD-W, o szerokościach zgodnych z rysunkiem planu,
  - d) obsługę komunikacyjną terenów 1P/U, 2P/U i U z drogi publicznej 2KD-D,
  - e) obsługę komunikacyjną terenu 3P/U z drogi publicznej KD-L, będącej w części poza obszarem opracowania planu,
  - f) nakaz zapewnienia dróg pożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - g) nakaz zapewnienia miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, z wartościami minimalnymi wynikającymi z przepisów odrębnych,
  - h) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenie drogi wewnętrznej,
  - i) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, nie związanej z funkcjonowaniem drogi publicznej, w pasach drogowych dróg publicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie może powodować uciążliwości dla uczestników ruchu drogowego;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
  - a) powiązanie terenu objętego planem z istniejącym i projektowanym układem sieci wodociągowej,
  - b) nakaz zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszczenie lokalizacji zbiorników przeciwpożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) w zakresie sieci kanalizacyjnej:
  - a) odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej,

- b) do czasu realizacji sieci, dopuszczenie stosowania bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;
- 5) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:
- a) z działek budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) z powierzchni dróg poprzez zastosowanie urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) nakaz stosowania przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, odnawialnych źródeł energii lub energii elektrycznej oraz przestrzegania ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) w zakresie zasilania w energię elektryczną:
- a) zasilanie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej,
- b) zakaz lokalizacji nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- 8) zakaz lokalizacji:
- a) urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, z wyłączeniem wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW oraz urządzeń innych niż wolnostojące,
- b) elektrowni wiatrowych;
- 9) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej;
- 10) postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 13.1.** Nie wyznacza się terenów, dla których należy określić sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

2. Ustalenia § 4 pkt. 3 - 9 zachowują moc do dnia wejścia w życie uchwały, o której mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 14.** Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 0 %.

**§ 15.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

**§ 16.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
(-) Mariusz Nawrocki



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV/428/2022  
Rady Gminy Gniezno  
z dnia 29 września 2022 r.

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Gniezno

nie rozstrzyga

w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny usług, przemysłu i działalności gospodarczej we wsiach Lulkowo dz. nr 205/1 - 205/5 oraz Kalina - działki nr 12/3 i 12/4 - ze względu na brak nieuwzględnionych uwag do projektu ww. zmiany planu.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LV/428/2022  
Rady Gminy Gniezno  
z dnia 29 września 2022 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Gniezno, rozstrzyga co następuje:

**§ 1.** Sposób realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny usług, przemysłu i działalności gospodarczej we wsiach Lulkowo dz. nr 205/1 - 205/5 oraz Kalina - działki nr 12/3 i 12/4 inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniej Prognozy Finansowej;
- 4) określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniej Prognozy Finansowej;
- 5) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

**§ 2.** Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie:

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr Lx/428/2022

Rady Gminy Gniezno

z dnia 29 września 2022 r.

Zalacznik4.xml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**