



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 25 października 2022 r.

Poz. 7479

### UCHWAŁA NR XVLI.320.2022 RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA

z dnia 20 października 2022 r.

#### **w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami) i art. 5 oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Podatek od nieruchomości płatny jest na indywidualne konto bankowe w Banku Spółdzielczym Poniec Oddział w Osiecznej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Osieczna.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Osieczna  
(-) Roman Lewicki

Załącznik do uchwały Nr XVLI.320.2022  
Rady Miejskiej Gminy Osieczna  
z dnia 20 października 2022 r.

## STAWKI PODATKOWE OD NIERUCHOMOŚCI NA 2023 ROK

### 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,81 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym:
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - wykorzystywanych pod rekreację i wypoczynek – **9,71 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - pozostałych, nie wymienionych w tirecie 1 i tirecie 2 - **6,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Osieczna  
**Roman Lewicki**