



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 17 listopada 2022 r.

Poz. 7996

UCHWAŁA NR LXII.546.2022 RADY GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w roku 2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości na 2023 rok wraz z wykazem zwolnień przedmiotowych w tym podatku, określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
(-) Tadeusz Orzechowski

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LXII.546.2022
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
z dnia 27 października 2022 roku**

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2023 ROK

I. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **od 1 m² powierzchni** **1,03 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- **od 1 ha powierzchni** **5,60 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **od 1 m² powierzchni** **0,36 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730,1696) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **od 1 m² powierzchni** **3,67 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych
- **od 1m² powierzchni użytkowej** **0,87 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- **od 1 m² powierzchni użytkowej** **26,77 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- **od 1 m² powierzchni użytkowej** **12,64 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
- **od 1 m² powierzchni użytkowej** **5,50 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie

odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego
przez organizacje pożytku publicznego- **od 1 m²
powierzchni użytkowej** **6,69 zł**

**3. Od budowli - od wartości określonej na podstawie
art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy** **2 %**

II. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Grunty, budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności statutowej służącej ochronie przeciwpożarowej, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.
2. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności charytatywnej, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.
3. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie kultury, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.
4. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby opieki społecznej, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.
5. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie promocji zatrudnienia, łagodzenia skutków bezrobocia oraz aktywizacji zawodowej, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.
6. Grunty, budynki lub ich części zajęte na cele bezpieczeństwa i porządku publicznego, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.