



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 21 listopada 2022 r.

Poz. 8116

UCHWAŁA NR 492/2022 RADY MIEJSKIEJ W JASTROWIU

z dnia 25 października 2022 r.

w sprawie określenia wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 oraz art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz.559, poz.583, poz.1005, poz.1079) oraz art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022r. poz.1452, poz.1512) – Rada Miejska w Jastrowiu uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy i miasta Jastrowie:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowanie w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni - **1,03 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – **5,79 zł**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni – **0,54 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m² powierzchni – **3,28 zł**

2. od budynków lub ich części:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,85 zł**
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej – **25,20 zł**
- 3) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie magazynowania i sprzedaży paliw, banków i instytucji finansowych – od 1 m² powierzchni użytkowej – **28,78 zł**
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej – **12,07 zł**

- 5) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez przedmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej – **5,34 zł**
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej:
- a) przeznaczonych do okresowego wypoczynku rodzinnego – **9,71 zł**
 - b) pozostałych – **6,30 zł**
 - c) garaży – **8,68 zł**
 - d) budynków gospodarczych, w których zaprzestano prowadzenia działalności rolniczej -**1,70**
3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7.

§ 2. Traci moc uchwała nr 375/2021 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 2 listopada 2021r. w sprawie określenia wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2021r. poz.8612).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Jastrowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2023r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Krzysztof Bzowski