



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 21 listopada 2022 r.

Poz. 8165

UCHWAŁA NR XXXIX/219/2022 RADY GMINY TARNÓWKA

z dnia 31 października 2022 r.

w sprawie ustalenia wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) Rada Gminy Tarnówka uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Tarnówka:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni – **0,91 zł**,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – **5,31 zł**,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni – **0,51 zł**,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1m² powierzchni - **3,00 zł**,

2. od budynków lub ich części:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,89 zł**,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej – **25,11 zł**,
- 3) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej – **5,47 zł**,
- 4) od budynków lub ich części zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej – **12,42 zł**,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej :
 - a) letniskowych, które jako letniskowe określone zostały w pozwoleniu na budowę – **9,05 zł**,

b) garaży – **9,05 zł**,

c) pozostałych – **7,05 zł**,

d) pozostałych, w których zaprzestano prowadzenia działalności rolniczej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej oraz wynajętych – **1,00 zł**,

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na działalność kulturalną, przeciwpożarową, sportową oraz wykorzystywane na potrzeby pomocy społecznej, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXVII/157/2021 Rady Gminy Tarnówka z dnia 29 października 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnówka.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Marcin Nowosielski