



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 listopada 2022 r.

Poz. 8240

UCHWAŁA NR XLII/427/2022 RADY GMINY SKULSK

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) w związku z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022r. poz. 1452 ze zm.), oraz pkt. 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r. poz. 731) Rada Gminy Skulsk uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Skulsk:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni1,10 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni 5,79 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - od 1m² powierzchni 0,40 zł
 - letniskowe – od 1m² powierzchni 0,55 zł
- d) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
 - od 1 m2 powierzchni 3,81 zł

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej..... 0,75 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - od 1m² powierzchni użytkowej 20,00 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² powierzchni użytkowej 13,47 zł

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

– od 1m² powierzchni użytkowej 5,87 zł

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

– od 1 m² powierzchni użytkowej 6,00 zł

- od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową 9,71 zł

3. Od budowl, od wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7- ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania wody, sieci wodociągowej, służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 1%

b) pozostałych – 2%

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXI/294/2021 Rady Gminy Skulsk z dnia 28 października 2021r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2021r., poz. 8321)

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Skulsk
(-) Stanisław Dominiak