



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 25 listopada 2022 r.

Poz. 8466

UCHWAŁA NR XLVII/361/2022 RADY GMINY ŁUBOWO

z dnia 14 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z póź. zm.), art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2022r. poz.1452 z późn. zm) Rada Gminy Łubowo uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łubowo:

1. od budynków lub ich części;

- a) mieszkalnych - **0,88 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **24,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **13,47 zł od 1m²** powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,87zł od 1m²** powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,70 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej

2. **od budowli 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,10 zł od 1m²** powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,79 zł od 1 ha** powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,52 zł od 1 m²** powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji , o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r.,poz.1023,1529 i 1566),i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,81 zł od 1 m²** powierzchni

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Grunty oraz budynki, lub ich części zajęte wyłącznie na prowadzenie statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

2. Grunty oraz budynki, lub ich części wykorzystywane na potrzeby prowadzenia działalności statutowej w formie świetlic wiejskich, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

3. Grunty oraz budynki, lub ich części w których wykonywane są zadania z zakresu kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubowo

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/ 272/2021 Rady Gminy Łubowo z dnia 29 listopada 2021r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023r.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Mirosław Nowak