



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 15 czerwca 2023 r.

Poz. 6136

UCHWAŁA NR LXXXIV/1572/VIII/2023 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 6 czerwca 2023 r.

w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Poznania, o których mowa w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielenia bonifikaty i wysokość stawki procentowej przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Poznania, o których mowa w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. 1. Bonifikata, o której mowa w § 1, przysługuje osobom fizycznym, które są właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości przyległych do nieruchomości stanowiących własność Miasta Poznania, o których mowa w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

- 1) przeznaczenie nieruchomości przyległej na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy albo wykorzystywanie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym na cele mieszkaniowe;
- 2) jednorazowa zapłata ceny sprzedawanej nieruchomości.

3. Ustala się stawkę procentową bonifikaty w wysokości 50% od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, o której mowa w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Poznania
(-) Grzegorz Ganowicz