



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 20 stycznia 2023 r.

Poz. 669

ZARZĄDZENIE NR 88/2022 BURMISTRZA GMINY KOŹMINEK

z dnia 16 grudnia 2022 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Koźminek.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobem gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 172 ze zm.) oraz § 6 Załącznika do Uchwały Nr XIX/120/2019 Rady Gminy Koźminek z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koźminek na lata 2020-2024 (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2020 r. poz. 728), zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Koźminek w wysokości 4,30 zł miesięcznie.

§ 2. Dla lokali położonych w budynkach mieszkalnych, w których istnieje Wspólnota Mieszkaniowa, stawki czynszu powiększa się o opłatę na rzecz zarządcy budynku oraz fundusz remontowy w wysokości ustalonej przez Wspólnotę Mieszkaniową.

§ 3. Od stawki bazowej przysługują opusty zgodnie z Uchwałą nr XIX/120/2019 Rady Gminy z dnia 30 grudnia 2019

§ 4. Stawka bazowa czynszu określona w § 1 niniejszego zarządzenia obowiązuje od 1 kwietnia 2023 r.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 14/2016 Wójta Gminy Koźminek z dnia 14 kwietnia 2016 r. w sprawie : ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych.

§ 6. Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2023 r.

Burmistrz Gminy Koźminek
(-) Iwona Michniewicz