



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 11 października 2023 r.

Poz. 8932

### UCHWAŁA NR LII/416/2023 RADY GMINY KWILCZ

z dnia 27 września 2023 r.

#### **w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) Rada Gminy Kwilcz uchwala, co następuje:

#### **§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości wynosi rocznie:**

##### **1) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **1,07 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **30,75 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,82 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,46 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,

##### **e) pozostałych:**

- letniskowych – **10,68 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **10,68 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- innych – **10,68 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,

##### **2) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych,**

##### **3) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,28 zł** od 1 m kw. powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,37 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,62 zł** od 1 m kw. powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,19** zł od 1 m kw. powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na działalność kulturalną z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 3) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na działalność w zakresie kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 4) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na działalność w zakresie pomocy społecznej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 5) budynki lub ich części, budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

**§ 3.** Podatek od nieruchomości od osób fizycznych wpłacany jest bezpośrednio do kasy urzędu, lub na rachunek bankowy budżetu Gminy.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

**§ 5.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XLII/341/2022 Rady Gminy Kwilcz z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2022 r. poz. 8176) .

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
(-) Grzegorz Korpik