



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 20 października 2023 r.

Poz. 9246

### UCHWAŁA NR LI/542/2023 RADY MIEJSKIEJ ZBĄSZYNIA

z dnia 9 października 2023 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2024 r. (M.P. z 2023 r. poz. 774) uchwala się, co następuje:

#### **§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Zbąszyn:**

##### **1. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 1,10 zł,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – 6,66 zł,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 0,55 zł,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 4,39 zł.

##### **2. od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 1,00 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 27,50 zł,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 15,50 zł,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 6,76 zł,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 8,92 zł.

3. od budowli – wartość określona na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - 2 %.

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała XLII/456/2022 Rady Miejskiej Zbąszynia z dnia 26 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynia.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady  
(-) Krzysztof Piskorski