



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 23 listopada 2023 r.

Poz. 10335

UCHWAŁA NR 623/XLV/2023 RADY MIEJSKIEJ W WIELENIU

z dnia 8 listopada 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości pobieranego na terenie gminy Wieleń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r. poz. 70 ze zm.) Rada Miejska w Wieleń uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wieleń:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 1,10 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 30,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 14,82 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 6,46 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 8,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - budynków letniskowych, dla których stawka wynosi 10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,09 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,37 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,41 zł od 1m² powierzchni, z wyjątkiem:
 - gruntów rekreacyjno-wypoczynkowych - 0,67 zł od 1m² powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 4,19 zł od 1m² powierzchni;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Przez pojęcie budynek letniskowy rozumie się budynek położony na gruntach rekreacyjno-wypoczynkowych, który nie może być wykorzystywany do całorocznego zamieszkania, i osoby w nim przebywające nie posiadają stałego zameldowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielenia.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 497/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 9 listopada 2022r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości pobieranego na terenie gminy Wieleń.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wieleniu
(-) Mirosław Myszkowski