



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 28 listopada 2023 r.

Poz. 10540

UCHWAŁA NR 623/2023 RADY MIEJSKIEJ W JASTROWIU

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie określenia wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 oraz art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz.40, poz.572) oraz art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r. poz.70) – Rada Miejska w Jastrowiu uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy i miasta Jastrowie:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni – 1,15 zł,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie działalności handlowej - od 1m² powierzchni – 1,34 zł,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie magazynowania i sprzedaży paliw, banków i instytucji finansowych - od 1m² powierzchni – 1,34 zł,
- 4) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – 6,66 zł,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni – 0,61 zł,
- 6) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021r. poz.485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m² powierzchni – 4,39 zł;

2. od budynków lub ich części:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – od 1 m² powierzchni użytkowej – 0,95 zł,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej – 28,50 zł,
- 3) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie magazynowania i sprzedaży paliw, banków i instytucji finansowych – od 1 m² powierzchni użytkowej – 33,10 zł,

- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej - 13,24 zł,
 - 5) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez przedmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej – 6,76 zł,
 - 6) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej:
 - a) budynków letniskowych lub rekreacyjnych określonych w ten sposób w dokumentacji architektoniczno-budowlanej - 11,17 zł,
 - b) pozostałych - 7,10 zł,
 - c) garaży - 9,95 zł,
 - d) budynków gospodarczych, w których zaprzestano prowadzenia działalności rolniczej - 2,20 zł,
3. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7.

§ 2. Tracą moc:

- 1) uchwała Nr 492/2022 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 25 października 2022r. w sprawie określenia wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2022r. poz.8116),
- 2) uchwała Nr 529/2022 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 13 grudnia 2022r. zmieniająca uchwałę Nr 492/2022 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 25 października 2022r. w sprawie określenia wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2022r. poz.9752).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Jastrowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Krzysztof Bzowski