



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 29 listopada 2023 r.

Poz. 10672

UCHWAŁA NR LXXVII/961/2023 RADY MIASTA GNIEZNA

z dnia 22 listopada 2023 r.

zmieniającą uchwałę w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2021–2025 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gniezna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15) i art. 40 ust. 2 pkt. 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 53 Ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 901 ze zm.) - Rada Miasta Gniezna uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/396/2020 Rady Miasta Gniezna z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2021–2025 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gniezna, wprowadza się następujące zmiany:

1) w Załączniku nr 1 zmienia się § 1 ust. 5 w Rozdziale I. Postanowienia ogólne i definicje pojęć, który otrzymuje brzmienie:

„5. Mieszkaniowy zasób Gminy Miasto Gniezno tworzą lokale, które stanowią własność Miasta, tj.:

- a) lokale mieszkalne (w tym z czynszem socjalnym) pozostające w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych dotychczas niezbyte na rzecz dotychczasowych najemców,
- b) lokale mieszkalne (w tym z czynszem socjalnym) w budynkach komunalnych,
- c) lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność,
- d) pomieszczenia tymczasowe,
- e) mieszkania treningowe lub wspomagane.”;

2) w Załączniku nr 1 zmienia się § 2 w ust. 1 lit. b oraz dodaje się lit. e w Rozdziale I. Postanowienia ogólne i definicje pojęć, który otrzymuje brzmienie:

„b) Mieszkania treningowe – są formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Mieszkanie treningowe zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku w integracji ze społecznością lokalną.

e) Mieszkania wspomagane – są formą pomocy społecznej przeznaczonej w szczególności dla osoby niepełnosprawnej, w tym osoby niepełnosprawnej fizycznie lub osoby z zaburzeniami psychicznymi, bądź osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chorej. Mieszkanie wspomagane ułatwia codzienne funkcjonowanie i realizację kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania niezależności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości.”;

3) w Załączniku nr 2 zmienia się § 16, który otrzymuje brzmienie:

„§ 16. 1. Z istniejącego zasobu lokali komunalnych Miasta Gniezna wydziela się lokale, które na pisemny i umotywowany wniosek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gnieźnie oraz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gnieźnie, przeznaczone będą na mieszkania treningowe lub wspomagane w celu realizacji ustawowych zadań jednostek z zakresu pomocy społecznej.

2. Mieszkania treningowe lub wspomagane przekazywane będą do używania na czas nieoznaczony lub oznaczony z obowiązującą stawką czynszu instytucjom wymienionym w ust. 1, które wskazują przekazane im mieszkania osobom uprawnionym.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gniezna
(-) Michał Glejzer