



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 11 grudnia 2023 r.

Poz. 11702

UCHWAŁA NR 28/1502/2023 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W POZNANIU

z dnia 6 grudnia 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1325) w związku z art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu:

stwierdza nieważność

§ 1 pkt 1 - 3 uchwały Nr LX/423/2023 Rady Miejskiej w Stawiszynie z dnia 14 listopada 2023 r. w sprawie zwolnień z podatków i opłat lokalnych, w części obejmującej wyrażenie "budowle lub ich części", z powodu sprzeczności z przepisami art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70).

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałą, doręczoną tutejszej Izbie w dniu 17 listopada 2023 r., Rada Miejska w Stawiszynie powołując się na art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, wprowadziła zwolnienia z podatków i opłat lokalnych.

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 91 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym, Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu zawiadomiła Przedstawicieli Gminy o wszczętym postępowaniu nadzorczym w odniesieniu do uchwały Nr LX/423/2023 Rady Miejskiej w Stawiszynie z dnia 14 listopada 2023 r. w sprawie zwolnień z podatków i opłat lokalnych, wyznaczając termin jej rozpatrzenia na dzień na dzień 6 grudnia 2023 r.

Rozpatrując sprawę uchwały na posiedzeniu w ww. dniu Kolegium Izby ustaliło i zważyło, co następuje.

Stosownie do przepisu art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat, w granicach określonych w odrębnych ustawach. Przepisem rangi ustawowej zawierającym upoważnienie dla rady gminy do podjęcia przedmiotowej uchwały jest art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, który stanowi, iż rada gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 tej ustawy.

Korzystając z tego uprawnienia Rada Miejska w Stawiszynie wprowadziła zwolnienia z podatku od nieruchomości postanawiając w § 1:

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

2) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte na działalność kulturalną prowadzoną w formie świetlic, domów kultury i bibliotek z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

3) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

4) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby pomocy społecznej

5) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z zaopatrzeniem mieszkańców gminy w wodę i odprowadzaniem ścieków.

Kolegium Izby wskazuje na wadliwość treści postanowienia § 1 pkt 1, 2 i 3 uchwały, polegającą na tym, że zwolnieniem objęto budowle lub ich części i jednocześnie w drugiej części zdania wyłączono ze zwolnienia nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

W myśl przepisu art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają budowle lub ich części tylko wtedy gdy są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, zatem tylko takie budowle mogą być przedmiotem zwolnienia z podatku. Z podatku od nieruchomości zwolniono więc przedmiot, który nie został objęty tym podatkiem, co pozostaje w sprzeczności z przepisem art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych może być wprowadzone tylko wówczas, gdy dotyczy przedmiotów opodatkowania wskazanych w art. 2 ust. 1 tej ustawy.

Mając powyższe na uwadze Kolegium Izby postanowiło jak w sentencji.

Przewodnicząca Kolegium
Regionalnej Izby
Obrachunkowej w Poznaniu
(-) Grażyna Wróblewska

Pouczenie: Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu, za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.