



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 16 marca 2023 r.

Poz. 2887

OGŁOSZENIE NR 1/2023 BURMISTRZA MIASTA CHODZIEŻY

z dnia 5 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022 r., położonych na obszarze Gminy Miejskiej w Chodzieży.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m 2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m 2	A		26,27								25,15
	B		17,34								
	C										
40 m 2 do 60 m 2	A		19,86								21,30
	B		1) 7,67 2) 10,87								
	C										
powyżej 60 m 2 do 80 m 2	A										
	B		9,56								
	C										
powyżej 80 m 2	A										
	B										
	C										

- A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej) budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		26,27								25,15
	B		17,34								
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		19,86								21,30
	B		1) 7,67) 10,87								
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B		9,56								
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

- A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej) budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz

(-) Jacek Gursz