



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 27 września 2024 r.

Poz. 7823

### UCHWAŁA NR V/52/24 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 19 września 2024 r.

#### **zmieniająca Uchwałę nr L/588/23 Rady Miejskiej w Gostyniu w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Gostyń na lata 2023-2027**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami) w związku z art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale nr L/588/23 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Gostyń na lata 2023-2027 wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. W skład zasobu mieszkaniowego Gminy Gostyń wchodzi:

- 1) 158 lokali położonych w 29 budynkach stanowiących własność Gminy Gostyń administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu (pozycje 1 – 24, oraz 27) oraz inne jednostki organizacyjne Gminy Gostyń, tj. Szkołę Podstawową im. Janusza Kusocińskiego w Daleszynie (pozycja 25), Szkołę Podstawową im. Wandy Modlibowskiej w Sikorzynie (pozycja 26) oraz Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gostyniu (pozycja 28 i 29). Szczegółowy wykaz lokali wraz z ich prognozą stanu technicznego i planowanymi remontami oraz stopniem ich wyposażenia przedstawiają Tabele nr 1, 2 i 3 stanowiące załączniki do uchwały;
- 2) 52 lokale położone w 17 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych. Szczegółowy wykaz lokali wraz z ich prognozą stanu technicznego oraz stopniem ich wyposażenia przedstawiają Tabele nr 4, 5 i 6, stanowiące załączniki do uchwały;
- 3) jeden lokal położony w budynku Gostyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Szczegółowy wykaz wraz z prognozą stanu technicznego oraz stopniem wyposażenia przedstawiają Tabele nr 4.1, 5.1 i 6.1 stanowiące załączniki do Uchwały.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
(-) Maciej Czajka

Załącznik do uchwały Nr V/52/24  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 19 września 2024 r.

**Tabela nr 4.1. Wykaz lokali gminnych w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej**

Lp.	Adres	Ilość lokali	Ilość izb	Powierzchnia lokali m2	Udział gminy w nieruchomości wspólnej w %	Rok budowy	Stan techniczny budynku
1	<b>Mostowa 8b</b>	1	3	53,86	1,44	1960	Dobry
	<b>Razem</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>53,86</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

**Tabela 5.1. Prognoza stanu technicznego w latach 2023 – 2027**

Lp.	Adres	2024	2025	2026	2027
1	<b>Mostowa 8b</b>	Dobry	Dobry	Dobry	Dobry

**Tabela nr 6. 1. Wyposażenie mieszkań w podstawowe instalacje i urządzenia w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej**

Lp.	Rodzaj wyposażenia	Ilość lokali
1	Łazienka i w.c.	1
2	w.c.	0
3	Ciepła woda	1
4	CO	1
5	Kanalizacja	1
6	Gaz	1
7	Brak kanalizacji wod.-kan.	0
8	C.O. - etażowe	0