



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 27 września 2024 r.

Poz. 7843

UCHWAŁA NR VI/49/24 RADY GMINY BABIAK

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Babiak, sprzedawanej użytkownikowi wieczystemu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609; ze zm.) oraz art. 198k ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 2023 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się bonifikatę w wysokości 50% od ceny nieruchomości gruntowej, sprzedawanej użytkownikowi wieczystemu - osobie fizycznej:

- 1) w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym lub
- 2) zamieszkującej w dniu wystąpienia z żądaniem sprzedaży z osobami, o których mowa w pkt 1, będącej opiekunem prawnym lub przedstawicielem ustawowym tych osób, lub
- 3) będącej członkiem rodziny wielodzietnej w rozumieniu art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2023 r. poz. 2424) i uprawnionej do posiadania Karty Dużej Rodziny.

2. Bonifikaty, o której mowa w § 1, udziela się w przypadku braku zaległości wobec Gminy Babiak w stosunku do nieruchomości gruntowej objętej sprzedażą, z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości.

3. Bonifikaty, o której mowa w § 1, udziela się na wniosek użytkownika wieczystego występującego z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Babiak.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Marek Kompanowski