



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 25 października 2024 r.

Poz. 8493

### UCHWAŁA NR VI/40/2024 RADY MIASTA LUBOŃ

z dnia 10 października 2024 r.

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XIII/72/2015 Rady Miasta Luboń z dnia 29 października 2015 r. w sprawie podatku od nieruchomości, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 w pkt 1 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) <sup>1) 2) 3) 4)</sup> związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,38 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;”;

2) w § 1 w pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) <sup>5) 6) 7) 8) 9)</sup> pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,36 zł od 1 ha powierzchni;”;

3) w § 1 w pkt 1 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) <sup>10) 11) 12) 13)</sup> pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;”;

---

<sup>1)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt1 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>2)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt1 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>3)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt1 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>4)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt1 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>5)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt1 Uchwała Nr 31/1451/2022 Regionalnej Izby Obrachunkowej z 26 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości.

<sup>6)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt2 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>7)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt2 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>8)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt2 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>9)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt2 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

4) w § 1 w pkt 1 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) <sup>14)</sup> <sup>15)</sup> <sup>16)</sup> <sup>17)</sup> <sup>18)</sup> niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,51 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni”;

5) w § 1 w pkt 2 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) <sup>19)</sup> <sup>20)</sup> <sup>21)</sup> <sup>22)</sup> mieszkalnych - 1,15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,”;

6) w § 1 w pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) <sup>23)</sup> <sup>24)</sup> <sup>25)</sup> <sup>26)</sup> związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 34,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,”;

7) w § 1 w pkt 2 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) <sup>27)</sup> <sup>28)</sup> <sup>29)</sup> <sup>30)</sup> zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,”;

<sup>10)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt3 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>11)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt3 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>12)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt3 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>13)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt3 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>14)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt4 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>15)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt4 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>16)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt4 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>17)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt4 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>18)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt4 uchwały Nr XXIV/165/2016 Rady Miasta Luboń z 27 października 2016 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>19)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt5 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>20)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt5 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>21)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt5 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>22)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt5 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>23)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt6 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>24)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt6 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>25)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt6 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>26)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt6 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>27)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt7 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>28)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt7 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

8) w § 1 w pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) <sup>31)</sup> <sup>32)</sup> <sup>33)</sup> <sup>34)</sup> związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,”;

9) w § 1 w pkt 2 lit. e otrzymuje brzmienie:

„e) <sup>35)</sup> <sup>36)</sup> <sup>37)</sup> <sup>38)</sup> pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 10,38 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r.

Przewodnicząca Rady Miasta Luboń  
(-) Teresa Zygmantowska

<sup>29)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt7 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>30)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt7 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>31)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt8 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>32)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt8 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>33)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt8 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>34)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt8 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>35)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt9 uchwały Nr LI/376/2022 Rady Miasta Luboń z 6 października 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>36)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt9 uchwały Nr XXXVIII/.../2021 Rady Miasta Luboń z 4 listopada 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>37)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt9 uchwały Nr XVI/123/2019 Rady Miasta Luboń z 28 listopada 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..

<sup>38)</sup> W brzmieniu ustalonym przez §1 pkt9 uchwały Nr XXXIX/294/2017 Rady Miasta Luboń z 23 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/72/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie podatku od nieruchomości..