



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 22 listopada 2024 r.

Poz. 9433

### UCHWAŁA NR 55/VII/2024 RADY MIEJSKIEJ W WIELENIU

z dnia 6 listopada 2024 r.

#### w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości pobieranego na terenie gminy Wieleń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r. poz. 70 ze zm.) Rada Miejska w Wieleń uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wieleń:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 1,18 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 32,91 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 15,86 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 6,91 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 9,03 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
  - budynków letniskowych, dla których stawka wynosi 11,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,17 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,82 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,44 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem:
  - gruntów rekreacyjno-wypoczynkowych - 0,72 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 4,48 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Przez pojęcie budynek letniskowy rozumie się budynek położony na gruntach rekreacyjno-wypoczynkowych, który nie może być wykorzystywany do całorocznego zamieszkania, i osoby w nim przebywające nie posiadają stałego zameldowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielenia.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 623/XLV/2023 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 8 listopada 2023r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości pobieranego na terenie gminy Wieleń.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wieleniu  
(-) Katarzyna Kędzierska