



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 2 grudnia 2024 r.

Poz. 9868

### UCHWAŁA NR XI/76/2024 RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

z dnia 15 listopada 2024 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1461), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.), oraz pkt 1 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P., poz. 716), Rada Gminy Kazimierz Biskupi uchwala, co następuje:

#### § 1. Roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

##### 1. Od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **1,13 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **33,54 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,09 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,85 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **1,16 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- f) wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – **11,48 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- g) pozostałych – **4,50 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

2. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

##### 3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,36 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,84 zł od 1 ha** powierzchni,

- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,
- d) rekreacyjno-wypoczynkowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako Bz – **0,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,
- e) pozostałych:
- od powierzchni do 2.500 m<sup>2</sup> – **0,58 zł od 1 m<sup>2</sup>** ,
  - od nadwyżki powierzchni powyżej 2.500 m<sup>2</sup> – **0,69 zł od 1 m<sup>2</sup>** .
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r., poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,39 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazimierz Biskupi.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LXXX/678/2023 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 29 września 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 9444).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady Gminy  
(-) Aleksandra Nożewska