



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 5 grudnia 2024 r.

Poz. 10127

UCHWAŁA NR VIII/56/2024 RADY GMINY SKULSK

z dnia 25 listopada 2024 r.

w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) w związku z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r. poz. 70 ze zm.), oraz pkt. 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 716) Rada Gminy Skulsk Uchwala co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Skulsk:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni 1,30 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni6,84 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - od 1m² powierzchni0,50 zł
 - letniskowe – od 1m² powierzchni0,73 zł
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
 - od 1 m2 powierzchni4,51 zł

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej.....0,85zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - od 1m² powierzchni użytkowej 22,00 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
 - od 1m² powierzchni użytkowej 15,92 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,

zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

– od 1m² powierzchni użytkowej 6,95 zł

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

– od 1 m² powierzchni użytkowej 7,50 zł

– od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową 11,48 zł

3. Od budowli, od wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7- ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania wody, sieci wodociągowej, służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 1%

b) pozostałych – 2%

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLII/427/2022 Rady Gminy Skulsk z dnia 27 października 2022r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2022r., poz. 8240)

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2025 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy Skulsk
(-) Magdalena Michalak