



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 17 grudnia 2024 r.

Poz. 10714

UCHWAŁA NR VI/35/024 RADY MIEJSKIEJ W UJŚCIU

z dnia 10 grudnia 2024 r.

w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, z późn. zm.), art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) Rada Miejska w Ujściu uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ujście na rzecz ich użytkowników wieczystych odbywa się na zasadach oraz według wytycznych sprzedaży określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. Sprzedaż, o której mowa w § 1 może nastąpić na wniosek użytkownika wieczystego, jeśli spełnione zostaną łącznie następujące warunki:

- 1) niezaleganie wobec Gminy Ujście z opłatami związanymi z nieruchomością będącą przedmiotem sprzedaży,
- 2) nieprzeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujście, lub w razie jego braku, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujście, na potrzeby zabezpieczenia rezerw terenów pod realizację celów publicznych,
- 3) zapłata ceny nastąpi jednorazowo.

§ 3. Cenę nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 ustala się w sposób określony w art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujścia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Ujściu
(-) Cecylia Witczak