



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 marca 2024 r.

Poz. 3144

ZARZĄDZENIE NR 0050.56.2024 BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 20 marca 2024 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK.

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.), art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze gminy lub jego części. (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz.1873) Burmistrz Wyrzyska zarządza, co następuje:

§ 1. Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Wyrzyska
(-) Bogusława Jagodzińska

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.56.2024

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 20 marca 2024 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA ROK
2023 POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA WYRZYSK ORAZ GMINY**

I. MIASTO WYRZYSK

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	13,95 7,30 8,80	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	13,95 8,80	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2 do 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	8,36 8,80	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	13,95 7,30 8,80	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	13,95 8,80	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2 do 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	8,36 8,80	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2. GMINA WYRZYSK**a) I półrocze**

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	14,00	-	5,80	-	5,90	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2 do 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	5,20	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	5,80	-	5,90	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2 do 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	5,20	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek