



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 25 marca 2024 r.

Poz. 3202

UCHWAŁA NR LXVII/522/2024 RADY MIASTA LUBOŃ

z dnia 14 marca 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń - "Lasek - rejon ul. Nowiny"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739), Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę Uchwały nr XLIX/263/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 30 września 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń - "Lasek - rejon ul. Nowiny", po stwierdzeniu, że nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń przyjętego uchwałą nr XXXII/234/2017 Rady Miasta Luboń z dnia 8 maja 2017 r.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 - dane przestrzenne utworzone dla planu.

3. Dotychczasowy rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały nr XLIX/263/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 30 września 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń - "Lasek - rejon ul. Nowiny" zachowuje moc i nie ulega zmianie.

§ 2. W uchwale Nr XLIX/263/2010 Rady Miasta Luboń z dnia 30 września 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń - "Lasek - rejon ul. Nowiny", wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;”;

2) w § 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) dopuszczenie realizacji obiektów i urządzeń służących retencjonowaniu wód opadowych i roztopowych;”.

§ 3. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miasta Luboń
(-) Teresa Zygmantowska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXVII/522/2024

Rady Miasta Luboń

z dnia 14 marca 2024 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739) Rada Miasta Luboń rozstrzyga co następuje:

W związku z brakiem uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Lasek - rejon ul. Nowiny" w trakcie trwania konsultacji społecznych w dniach od 11 grudnia 2023 r. do 5 stycznia 2024 r. oraz w okresie ich składania wyznaczonym do dnia 5 stycznia 2024 r. nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXVII/522/2024

Rady Miasta Luboń

z dnia 14 marca 2024r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693, 1872) Rada Miasta Luboń rozstrzyga, co następuje:

Zapisane w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Lasek - rejon ul. Nowiny" inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie wywołują dodatkowych skutków finansowych ponad te, które obciążają budżet gminy z tytułu realizacji zadań własnych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXVII/522/2024
Rady Miasta Luboń
z dnia 14 marca 2024 r.
Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz.977 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę