



DZIENNIK URZĘDOWY  
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 11 kwietnia 2025 r.

Poz. 3403

**ZESTAWIENIE NR 1/2025**  
**WÓJTA GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 31 marca 2025 r.

**w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy Kaźmierz**

a) I półrocze

[illegible]

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystanie lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C -standard niski (brak instalacji wodociagowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

## b)II półrocze

| <b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b> |                 |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                                                   | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       |                 | do 1918 r.                                                              |                    | 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|                                                                       |                 | zły*                                                                    | dobry              | zły     | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                             | A               |                                                                         | 1)25,33<br>2)25,00 |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       | B               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       | C               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup><br>do 60m <sup>2</sup>                              | A               |                                                                         | 1)16,27<br>2)15,90 |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       | B               |                                                                         | 21,11              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       | C               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
| Powyżej<br>60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>                  | A               |                                                                         |                    |         |       |           |       | 13,60     |       |            |       |
|                                                                       | B               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       | C               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej<br>80 m <sup>2</sup>                                          | A               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       | B               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                       | C               |                                                                         |                    |         |       |           |       |           |       |            |       |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystanie lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C -standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* - budynek wymaga remontu  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Kaźmierz  
(-) Zenon Gałka