



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 19 maja 2025 r.

Poz. 4349

UCHWAŁA NR XIII.73.2025 RADY MIASTA I GMINY MIASTECZKO KRAJEŃSKIE

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

w sprawie mieszkania wspomaganego oraz ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 17 ust. 1 pkt 12 oraz art. 53 i art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2024 r. poz.1283 ze zm.) w związku z Rozporządzeniem Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych, Rada Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Mieszkanie wspomagane zwane dalej "mieszkaniem", jest w zasobie mieszkaniowym Gminy Miasteczko Krajeńskie.

2. Mieszkanie, o powierzchni 30,28 m² położone jest w miejscowości Brzostowo, przyul. Miodowej 13, numer lokalu 1, 89-350 Brzostowo.

§ 2. 1. Mieszkanie wspomagane przeznaczone będzie dla osób z terenu gminy, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki.

2. Mieszkanie wspomagane jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, przy wsparciu specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia, lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Mieszkanie wspomagane zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną.

3. Mieszkanie wspomagane będzie prowadzone przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miasteczku Krajeńskim.

§ 3. 1. Pobyt w mieszkaniu wspomaganym jest pobytem czasowym i odpłatnym.

2. Pobyt w mieszkaniu wspomaganym jest odpłatny dla osób, których dochód przekracza kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

3. Opłatę za pobyt w mieszkaniu wspomaganym ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą, której przyznano pobyt, uwzględniając jej sytuację życiową, materialną oraz zdrowotną.

4. Opłatę za pobyt w mieszkaniu wspomaganym ponosi osoba kierowana do wsparcia w mieszkaniu wspomaganym.

5. W uzasadnionym przypadku osobę zobowiązaną do ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym na wniosek osoby lub z urzędu można okresowo lub całkowicie zwolnić z odpłatności, jeżeli występują uzasadnione okoliczności, w szczególności bezrobocie, trudna sytuacja życiowa lub zdrowotna. Zakres zwolnienia uzgadniany jest indywidualnie z osobą ubiegającą się o skierowanie do mieszkania wspomaganego przez pracownika socjalnego w trakcie wywiadu środowiskowego.

6. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu wspomaganym.

7. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym jest kwota czynszu, podzielona przez liczbę miejsc w mieszkaniu wspomaganym.

8. Podstawą odpłatności będzie należny czynsz mieszkaniowy, ustalony według powierzchni lokalu mieszkalnego, określonej w metrach kwadratowych, według stawek najmu lokali mieszkalnych obowiązujących w Gminie Miasteczko Krajeńskie.

9. Kwotę miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania wspomaganego ustala Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miasteczku Krajeńskim.

§ 4. 1 W przypadku, gdy wsparcie nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do liczby dni korzystania ze wsparcia, tj. dzieląc kwotę odpłatności przez liczbę dni w danym miesiącu i mnożąc przez liczbę dni korzystania ze wsparcia.

2. W przypadku zmiany sytuacji dochodowej osoby korzystającej ze wsparcia w mieszkaniu, odpłatność ulega zmianie poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym dochód uległ zmianie.

3. Z zastrzeżeniem ust. 6 miesięczna opłata za pobyt w mieszkaniu, wnoszona jest przez osoby zobowiązane do odpłatności na numer rachunku bankowego i w terminie wskazanym w decyzji administracyjnej dotyczącej odpłatności za pobyt w mieszkaniu.

4. Z zastrzeżeniem ust. 6 odpłatność ponoszona jest zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód na osobę samotnie gospodarującą lub na osobę w rodzinie, w stosunku do kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej	Procentowa wysokość odpłatności
do 100%	nieodpłatnie
powyżej 100% do 150%	20%
powyżej 150% do 200%	40%
powyżej 200% do 250%	60%
powyżej 250% do 300%	80%
powyżej 300%	100%

5. Odpłatność, o której mowa w ust. 4 nie dotyczy mieszkańców, o których mowa w art. 52 pkt 10a ustawy, którzy ponoszą odpłatność analogicznie jak w ust. 4 – jednakże nie więcej niż 30% w przypadku dochodu przekraczającego dochód, o którym mowa w tabeli.

6. Osoba zobowiązana zawiera umowy na dostawę energii elektrycznej, wody i za odprowadzanie ścieków oraz za odbiór nieczystości stałych i ponosi z tych tytułów opłaty w pełnej wysokości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miasteczku Krajeńskim.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) Marzanna Boć-Ochyra