



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 2 czerwca 2025 r.

Poz. 4686

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR IR-III.4131.12.2025.5

WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 20 maja 2025 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)

orzekam

nieważność w części, tj. w zakresie zapisu § 1 ust. 2 pkt 5 w brzmieniu: „raport z konsultacji społecznych, stanowiący załącznik nr 5 do uchwały” oraz załącznika nr 5, uchwały Nr X/100/25 Rady Miejskiej w Szamocinie z dnia 10 kwietnia 2025 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Laskowo - gmina Szamocin.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 10 kwietnia 2025 r. Rada Miejska Szamocinie podjęła uchwałę Nr X/100/25 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Laskowo - gmina Szamocin, zwaną dalej: uchwałą.

Jako podstawę prawną uchwały powołano art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 27b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Uchwała w formie elektronicznej została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu 22 kwietnia 2025 r.

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [w brzmieniu obowiązującym 10 kwietnia 2025 r. z uwzględnieniem przepisu art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688 ze zm.)], zwanej dalej: ustawą, w zakresie zasad sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzam co następuje:

Rada Miejska w Szamocinie podjęła uchwałę na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy w brzmieniu zmienionym ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688 ze zm.), która weszła w życie 24 września 2024 r. W związku z tym, że Rada Miejska w Szamocinie dotąd nie uchwaliła planu ogólnego gminy, na podstawie art. 67 ust. 3 pkt 2 wyżej wskazanej ustawy, do opracowania i uchwalenia uchwały należało zastosować art. 20 ustawy w brzmieniu dotychczasowym, tj.: „Plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały.”. Dodatkowo, na podstawie art. 67a ustawy, załącznik do uchwały przyjmującej plan miejscowy stanowi plik z danymi przestrzennymi tego planu.

Ustawa określa zatem precyzyjnie, jakie dokumenty stanowią załączniki do uchwały w sprawie planu miejscowego. Brak jest podstaw prawnych do uchwalenia planu miejscowego zawierającego inne niż określone ustawą załączniki.

Stwierdzam, że uchwała zawiera 5 załączników, wymienionych jako jej integralne części w § 1 ust. 2 uchwały, którymi są:

- załącznik nr 1 - rysunek planu,
- załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
- załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasady ich finansowania,
- załącznik nr 4 - dane przestrzenne,
- załącznik nr 5 - raport z konsultacji społecznych.

Raport z konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji, sporządza się na podstawie art. 8k ust. 2 ustawy przed przedstawieniem radzie gminy projektu aktu planowania przestrzennego. Przedstawienie radzie gminy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z raportem stanowi ostatnią czynność procedury planistycznej, zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy.

Tak więc rada gminy przed podjęciem uchwały w sprawie planu miejscowego analizuje przebieg konsultacji społecznych i złożone w ich trakcie uwagi na podstawie przedstawionego jej raportu. Jednak jak wspomniano wyżej, raport nie podlega uchwaleniu przez radę w formie załącznika do planu.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski

(-) Agata Sobczyk

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

- 1) Rada Miejska w Szamocinie,
- 2) Burmistrz Szamocina.