



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 7 lipca 2025 r.

Poz. 5498

### **ZARZĄDZENIE NR 38/2025** **BURMISTRZA GMINY MIŁOSŁAW**

z dnia 24 czerwca 2025 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 71/2024 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 20 sierpnia 2024 r.  
w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za  
zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Miłosław.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** W zarządzeniu nr 71/2024 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 20 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Miłosław załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie określone treścią załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Gminy Miłosław  
(-) Hubert Gruszczyński

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 71/2024  
Burmistrza Gminy Miłosław  
z dnia 20 sierpnia 2024 r.

## **ZASADY ZAJMOWANIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH**

### **§ 1**

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy cywilno-prawnej, zawartej przez Zarządcę drogi z zajmującym pas drogowy na wyłączność, w celu:
  - 1) prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych;
  - 2) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
  - 3) umieszczenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
  - 4) zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1 - 3.
2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na wyłączność może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy cywilno-prawnej i na warunkach określonych tą umową.
3. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na wyłączność bez zawarcia umowy cywilnoprawnej uzasadnia skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

### **§ 2**

Podjęcie przez Zarządcę drogi czynności zmierzających do zawarcia umowy, następuje po złożeniu wniosku przez zainteresowany podmiot.

### **§ 3**

1. Wniosek na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, w celu prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg oraz umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, obiektów budowlanych oraz reklam lub w innych celach powinien zawierać w szczególności:
  - 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
  - 2) cel zajęcia pasa drogowego;
  - 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, a w przypadku reklam powierzchnię reklamy;
  - 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego;
  - 5) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
  - 6) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.

- 7) uzgodnienie z Zarządcą drogi lokalizacji urządzenia w pasie drogowym, sposobu zabezpieczenia prac oraz ich oznakowania w rejonie przewidywanego zajęcia;
  - 8) uzgodnienie z Zarządcą drogi zakresu, zasad i technologii odbudowy nawierzchni i chodników po robotach rozkopowych;
  - 9) inne dokumenty na żądanie Zarządcy drogi, przy czym w szczególności Zarządca drogi może żądać przedstawienia projektu budowlanego obiektu umieszczanego w pasie drogowym oraz harmonogramu prowadzonych robót w pasie drogowym.
2. Wniosek należy złożyć z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
  3. Zajmujący pas drogowy na wyłączność zawiadamia pisemnie zarządcę drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej do poprzedniego stanu użyteczności.
  4. Zarządca drogi dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej, sporządzając na tę okoliczność protokół odbioru.
  5. Za zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1,00 m<sup>2</sup> lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1,00 m<sup>2</sup> stosuje się stawki jak za zajęcie 1,00 m<sup>2</sup>.

#### § 4

1. Zawiadomienie Zarządcy drogi o zajęciu pasa drogowego drogi wewnętrznej na wyłączność w celu usunięcia awarii urządzeń związanych z obsługą drogi następuje w formie pisemnego zawiadomienia. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny oraz sposób oznakowania zajmowanego odcinka pasa drogowego.
2. W przypadku zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej na wyłączność, w celu usunięcia awarii stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 ust. 3 i 4.

#### § 5

Wzór wniosku o wydanie zgody na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, wzór wniosku o zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej, umowa na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia oraz umowa na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

Miłosław, dnia .....

.....  
/ imię i nazwisko albo nazwa wnioskodawcy/

.....  
/ adres zamieszkania albo siedziba /

.....  
/ numer telefonu /

**BURMISTRZ GMINY MIŁOŚLAW**

**WNIOSEK**

**o wydanie zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi wewnętrznej  
urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub  
potrzebami ruchu drogowego**

Wnoszę o wydanie zgody na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z  
potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego

.....  
(nazwa drogi)

.....  
(lokalizacja, miejscowość)

w celu.....  
(rodzaj budowy, przeznaczenie)

.....  
/podpis wnioskodawcy/

Załączniki:

1. plan sytuacyjny z proponowaną lokalizacją urządzenia oraz szczegółami przejścia urządzenia w pasie drogowym – 2 egzemplarze;

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Miłosław z siedzibą w Urzędzie Gminy w Miłosławiu ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław.
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z inspektorem można się skontaktować poprzez adres e-mail: [iod@amsm-consulting.pl](mailto:iod@amsm-consulting.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 21 marca 1985 r. – Ustawa o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320)
- 5) Dane osobowe będą przechowywane do odwołania przez Państwa zgody lub przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących Administratorowi danych.
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy o drogach publicznych; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy o drogach publicznych;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO
- 8) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Miłosław, dnia .....

.....  
(dane wnioskodawcy).....  
(adres zamieszkania albo siedziba).....  
(numer telefonu)**BURMISTRZ GMINY MIŁOŚLAW****WNIOSEK****o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej  
w celu prowadzenia robót oraz umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej  
niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego**

Wnoszę o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej.....  
oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki ..... w obrębie .....  
na terenie gm. Miłosław  
w celu.....

**I. Dane do wniosku:**

1. rodzaj zajętych elementów pasa drogowego na czas wykonywania robót, wymiary i powierzchnia

| Lp. | Wyszczególnienie                                                                   | Długość | Szerokość | Powierzchnia |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------|
| 1   | 2                                                                                  | 3       | 4         | 5            |
| 1)  | Jezdnia do 20% szerokości                                                          |         |           |              |
| 2)  | Jezdnia powyżej 20% do 100% szerokości                                             |         |           |              |
| 3)  | Torowisko, pobocze, chodnik, ścieżka rowerowa, plac, zatoka postojowa i autobusowa |         |           |              |
| 4)  | Pozostałe elementy pasa drogowego                                                  |         |           |              |

2. rodzaj, wymiary i powierzchnia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (urządzenia obce)

| Lp. | Wyszczególnienie | Długość | Szerokość | Powierzchnia |
|-----|------------------|---------|-----------|--------------|
| 1   | 2                | 3       | 4         | 5            |
| 1)  |                  |         |           |              |
| 2)  |                  |         |           |              |
| 3)  |                  |         |           |              |
| 4)  |                  |         |           |              |

3. Okres zajęcia pasa drogowego planuje się w terminie:

na okres ..... dni w miesiącu.....

## 4. Wykonawca robót/zajmujący pas drogowy:

.....

(imię i nazwisko lub nazwa wykonawcy robót)

.....

(adres, siedziba wykonawcy)

## 5. Osoba odpowiedzialna za prowadzenie robót i wykonanie:

.....

(imię i nazwisko)

.....

(adres, telefon)

.....

/ podpis wnioskodawcy/

**II. Pouczenie**

1. Teren zajęty obejmuje cały plac budowy tj. miejsce wykopu, składowania materiałów, odkładu urobku, powierzchnia zajęta przez sprzęt jak i drogi objazdowe i dojazdowe.
2. Złożenie wniosku nie uprawnia do zajęcia pasa drogowego.

**Załączniki:**

1. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
2. Zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,
3. Plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informacja o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,
4. Oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej lub zamiarze budowy przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych dla których sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
5. Zarządca drogi może zażądać dostarczenia dodatkowych dokumentów, a w szczególności: projektu budowlanego obiektu umieszczanego w pasie drogowym, harmonogramu robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadkach etapowego prowadzenia robót.

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Miłosław z siedzibą w Urzędzie Gminy w Miłosławiu ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław.
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z inspektorem można się skontaktować poprzez adres e-mail: [iod@amsm-consulting.pl](mailto:iod@amsm-consulting.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 21 marca 1985 r. – Ustawa o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320)
- 5) Dane osobowe będą przechowywane do odwołania przez Państwa zgody lub przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących Administratorowi danych.
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy o drogach publicznych; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy o drogach publicznych;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO
- 8) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## Umowa

na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu prowadzenia robót

zawarta w dniu ..... w ....., pomiędzy:  
.....z siedzibą  
.....reprezentowaną przez Pana  
.....- Burmistrza Gminy Miłosław, zwanego dalej  
„Zarządcą drogi”,

a

.....prowadzącym  
działalność pod nazwą .....  
z siedzibą ....., zwanym dalej „Zajmującym pas  
drogowy”.

## § 1

Zarządca drogi oświadcza, iż na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) dysponuje prawem do zarządzania nieruchomościami Gminy Miłosław stanowiącymi drogi wewnętrzne.

## § 2

1. Niniejszą umową Zarządca drogi oddaje, a Zajmujący pas drogowy zajmuje część pasa drogowego drogi wewnętrznej, ul. .... dz. nr ..... w obrębie ....., o powierzchni ..... m<sup>2</sup>, celem prowadzenia robót w pasie drogowym ..... do działki nr ..... w obrębie .....
2. Zasady zajmowania pasa drogowego zostały szczegółowo określone w Załączniku Nr 1 do Zarządzenia nr 71/2024 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 20 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Miłosław.

## § 3

1. Umowa obowiązuje przez okres od dnia ..... do dnia .....
2. Korzystanie przez Zajmującego pas drogowy z części pasa drogowego drogi wewnętrznej po wygaśnięciu umowy, nie skutkuje przedłużeniem umowy na czas nieokreślony.

## § 4

1. Zajmujący pas drogowy zobowiązuje się do używania części pasa drogowego drogi wewnętrznej określonej w § 2 zgodnie z jej przeznaczeniem i wymaganiami

określonymi w zezwoleniu na lokalizację urządzenia w drodze wewnętrznej:  
..... z dnia.....

2. Bez zgody Zarządcy drogi Zajmujący pas drogowy nie może oddać przedmiotu umowy osobie trzeciej do używania.
3. Zajmującemu pas drogowy nie przysługuje prawo do zmiany przeznaczenia przedmiotu umowy.
4. Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót.
5. Po zakończeniu robót Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany odtworzyć część pasa drogowego, na którym prowadzone były roboty, doprowadzając go do stanu sprzed zawarcia umowy.
6. W przypadku niewykonania przez Zajmującego pas drogowy obowiązku, o którym mowa w ust. 5, Zarządca drogi wykona niezbędne roboty na koszt Zajmującego pas drogowy.
7. Nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest zgłosić Zarządcy drogi zakończenie robót i przekazać mu pas drogowy protokołem odbioru.

#### § 5

1. Zarządca drogi zobowiązuje się do wydania części pasa drogowego drogi wewnętrznej określonej w § 2 w stanie przydatnym do umówionego użytku.
2. Zarządca drogi ma prawo kontroli przedmiotu umowy przy udziale Zajmującego pas drogowy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu przez Zajmującego pas drogowy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, Zarządca drogi wezwie na piśmie Zajmującego pas drogowy do ich usunięcia z jednoczesnym określeniem terminu. Po przekroczeniu terminu, usunięcie nieprawidłowości następuje na koszt Zajmującego pas drogowy.
3. Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany do usunięcia na swój koszt usterek i wad technicznych, które ujawniły się na zajmowanym odcinku pasa drogowego, w okresie 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego. W razie nie usunięcia wad w podanym terminie, Zarządca drogi wykona niezbędne roboty na koszt Zajmującego pas drogowy.
4. Za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, odpowiedzialność ponosi Zajmujący pas drogowy.

#### § 6

1. Czynsz należny tytułem zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej jaki obciąża Zajmującego pas drogowy jest płatny w terminie 14 dni od daty związania umową i wynosi ..... zł/m<sup>2</sup>/dzień x ..... m<sup>2</sup> x ..... dni = ..... zł  
(słownie złotych: ...../100).
2. Kwota czynszu została wyliczona na podstawie Zarządzenia Nr 71/2024 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 20 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Miłosław.

3. Czynsz należy wpłacić na konto Zarządcy drogi nr **17 9681 0002 2200 0129 0011 0470**
4. W przypadku nieuiszczenia czynszu w terminie będą naliczane odsetki ustawowe za zwłokę.

§ 7

1. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli:
  - 1) Zajmujący pas drogowy użytkuje przedmiot umowy niezgodnie z przeznaczeniem;
  - 2) Zajmujący pas drogowy oddaje przedmiot umowy osobie trzeciej do używania bez uprzedniej pisemnej zgody Zarządcy drogi;
  - 3) Zajmujący pas drogowy zaniedbuje zajmowaną część pasa drogowego drogi wewnętrznej do tego stopnia, że zostaje narażona na uszkodzenie;
  - 4) Zajmujący pas drogowy dopuszcza się naruszenia innych istotnych postanowień umowy;
  - 5) W każdym innym niewymienionym w pkt 1-4 odpowiednio uzasadnionym przypadku.

§ 8

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, jakie mogą wynikać na tle stosowania umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zarządcy drogi.
3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
4. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zarządca drogi

.....  
Zajmujący pas drogowy

## Umowa

na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu umieszczenia urządzenia

zawarta w dniu ..... w ....., pomiędzy:  
.....z siedzibą  
.....reprezentowaną przez Pana  
.....- Burmistrza Gminy Miłosław, zwanego dalej  
„Zarządcą drogi”,

a

.....prowadzącym  
działalność pod nazwą .....  
z siedzibą ....., zwanym dalej „Zajmującym pas  
drogowy”.

## § 1

Zarządca drogi oświadcza, iż na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) dysponuje prawem do zarządzania nieruchomościami Gminy Miłosław stanowiącymi drogi wewnętrzne.

## § 2

1. Niniejszą umową Zarządca drogi oddaje, a Zajmujący pas drogowy zajmuje część pasa drogowego drogi wewnętrznej, ul. .... dz. nr ..... w obrębie ....., o powierzchni ..... m<sup>2</sup>, celem umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego ..... do działki nr ..... w obrębie .....

## § 3

1. Umowa zostaje zawarta od dnia ..... do ..... r. (3 lata).
2. Po zakończeniu okresu trwania umowy należy ponownie złożyć wniosek na umieszczenie urządzenia w pasie drogi wewnętrznej lub usunąć przedmiotowe urządzenie z pasa drogowego.

## § 4

1. Zajmujący pas drogowy zobowiązuje się do używania części pasa drogowego drogi wewnętrznej określonej w § 2 zgodnie z jej przeznaczeniem i wymaganiami określonymi w zezwoleniu na lokalizację urządzenia w drodze wewnętrznej: ..... z dnia.....

2. Bez zgody Zarządcy drogi Zajmujący pas drogowy nie może oddać przedmiotu umowy osobie trzeciej do używania.
3. Zajmującemu pas drogowy nie przysługuje prawo do zmiany przeznaczenia przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Zarządca drogi zobowiązuje się do wydania części pasa drogowego drogi wewnętrznej określonej w § 2 w stanie przydatnym do umówionego użytku.
2. Zarządca drogi ma prawo kontroli przedmiotu umowy przy udziale Zajmującego pas drogowy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu przez Zajmującego pas drogowy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, Zarządca drogi wezwie na piśmie Zajmującego pas drogowy do ich usunięcia z jednoczesnym określeniem terminu. Po przekroczeniu terminu, usunięcie nieprawidłowości następuje na koszt Zajmującego pas drogowy.
3. Za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, odpowiedzialność ponosi Zajmujący pas drogowy.

#### § 6

1. Czynsz należny tytułem zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej jaki obciąża Zajmującego pas drogowy jest płatny w terminie 14 dni od daty związania umową. Kwoty czynszu wynikają z następujących obliczeń:  
za rok ..... : ..... m<sup>2</sup> x ..... zł/m<sup>2</sup> x .....dni : 365 = ..... zł  
(słownie złotych: ...../100).  
Opłata roczna za rok .....: ..... m<sup>2</sup> x .....zł/m<sup>2</sup> = .....zł  
(słownie złotych: ...../100).  
Opłata roczna za rok .....: ..... m<sup>2</sup> x .....zł/m<sup>2</sup> = .....zł  
(słownie złotych: ...../100).  
Opłata roczna za rok .....: ..... m<sup>2</sup> x .....zł/m<sup>2</sup> = .....zł  
(słownie złotych: ...../100).
2. Kwota czynszu została wyliczona na podstawie Zarządzenia Nr 71/2024 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 20 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Miłosław.
3. Czynsz należy wpłacić na konto Zarządcy drogi nr **17 9681 0002 2200 0129 0011 0470**
4. W przypadku nieuiszczenia czynszu w terminie będą naliczane odsetki ustawowe za zwłokę.

#### § 7

1. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli:
  - 1) Zajmujący pas drogowy użytkuje przedmiot umowy niezgodnie z przeznaczeniem;
  - 2) Zajmujący pas drogowy nie uregulował czynszu w określonym terminie i mimo dodatkowo wyznaczonego terminu nadal pozostaje w zwłoce;
  - 3) Zajmujący pas drogowy oddaje przedmiot umowy osobie trzeciej do używania bez uprzedniej pisemnej zgody Zarządcy drogi;
  - 4) Zajmujący pas drogowy zaniedbuje zajmowaną część pasa drogowego drogi wewnętrznej do tego stopnia, że zostaje narażona na uszkodzenie;
  - 5) Zajmujący pas drogowy dopuszcza się naruszenia innych istotnych postanowień umowy;
  - 6) W każdym innym niewymienionym w pkt 1-4 odpowiednio uzasadnionym przypadku.

§ 8

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, jakie mogą wynikać na tle stosowania umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zarządcy drogi.
3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
4. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zarządca drogi

.....  
Zajmujący pas drogowy